



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino

Ancona, data del protocollo

Alla **Provincia di Ancona Comune di**

pec: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

e p.c.

Al **Comune di Serra San Quirico (AN)**

pec: protocollo.serrasanquirico@emarche.it

Risposta al foglio del 08/10/26 n. 35031
Prot. Sabap del 09/10/26 n. 16058

Oggetto: **Serra San Quirico (AN)**

Lavori di installazione access point connessi alla realizzazione di un impianto di videosorveglianza urbana nel territorio comunale

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio

Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica - D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31

Quadro normativo di riferimento: norme di tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici ai sensi:

- art. 136, comma 1, lett. c) e d) – Vincolo decretato con D.M. del 31/07/1985 "Gola della Rossa";
- art. 142, comma 1, lett. f) – Aree tutelate d'ufficio relative a parchi e riserve regionali, interessando il Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frasassi;
- art. 142, comma 1, lett. c) – Fasce di rispetto di fiumi e torrenti, interessando la fascia di salvaguardia del Fiume Esino;

Vs Rif.: Fasc.: 11.04.03.1527

Trasmissione parere vincolante ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

Richiedente: Newtec S.r.l.

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: architetto Francesca Bruni

In riscontro alla richiesta pervenuta il 08/10/2026 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 09/10/2026 con prot. n. 16058;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

Visto il D.P.C.M. Del 15/03/2024 n. 57 e il D.M. del 05/9/2024 n.270;

Vista la Parte Terza del Codice e in particolare l'art. **146**, commi **5 e 8**;

Vista la documentazione tecnica, cartografica e fotografica allegata all'istanza, comprendente la relazione paesaggistica semplificata (Allegato D del D.P.R. 31/2017), le schede riassuntive dei singoli interventi e l'asseverazione tecnica;

Vista la relazione istruttoria trasmessa dalla Provincia di Ancona - Settore IV Area Governo del Territorio, a firma del Responsabile del Procedimento, pervenuta a questo Ufficio in data 08/10/2026;



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino

Piazza del Senato n. 15 - 60121 ANCONA – Tel. 071 5029811

Sede ex Segretariato regionale per le Marche – Via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - Tel. 071 502941

PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta e, in particolare, il contenuto della relazione paesaggistica;

Dato atto che l'intervento in oggetto consiste nell'installazione diffusa sul territorio comunale di un sistema di videosorveglianza urbana e telecomunicazione wireless, articolato su 11 siti di interesse per un totale di 19 telecamere, apparati radio, cassette di derivazione e cablaggi, nonché il posizionamento di n. 2 nuovi pali (in Fraz. Sant'Elena e Fraz. Domo);

Rilevato che le aree d'intervento ricadono in zone sottoposte a Vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed in particolare:

- art. 136, comma 1, lett. c) e d) – Vincolo decretato con D.M. del 31/07/1985 "Gola della Rossa";
- art. 142, comma 1, lett. f) – Aree tutelate d'ufficio relative a parchi e riserve regionali, interessando il Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frasassi;
- art. 142, comma 1, lett. c) – Beni lineari e fasce di rispetto di fiumi e torrenti, interessando la fascia di salvaguardia del Fiume Esino;

Valutato che le opere proposte sono riconducibili agli interventi di lieve entità elencati alla Voce B.7 dell'Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;

Considerato che l'intervento in esame:

- risponde a superiori e prevalenti esigenze pubbliche di sicurezza urbana e controllo capillare del territorio;
- si avvale in via prioritaria di infrastrutture, sostegni e manufatti già esistenti, minimizzando l'introduzione di nuovi elementi verticali;
- non genera volumi edilizi rilevanti, non altera la morfologia dei luoghi e prevede l'uso di apparati tecnologici di ridotte dimensioni, a bassissimo impatto visivo;
- si configura come opera interamente reversibile che non produce trasformazioni o alterazioni permanenti sui paramenti murari degli edifici coinvolti;

Rilevato altresì che il progetto prevede l'installazione di apparati tecnologici anche su immobili di interesse storico-architettonico sottoposti alle tutele della Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004 (art. 10, comma 1), specificamente:

- Chiesa della Madonna del Rosario (Fraz. Domo - D.D. n. 101 del 10/11/2010);
- Palazzo Comunale (Palazzo Olim Ventroni ora Ortolani, Corso del Popolo);
- Biblioteca Comunale (Oratorio dei Filippini, Corso del Popolo);
- Torre Civica (Corso del Popolo);

e che pertanto, per tali specifici immobili, **l'efficacia dell'autorizzazione paesaggistica rimane subordinata al rilascio della preventiva autorizzazione ex art. 21** del Codice dei Beni Culturali;

Considerato che, allegata alla già menzionata documentazione, la relazione tecnico illustrativa redatta dal Responsabile di codesta Amministrazione contiene l'espletamento della verifica di conformità del progetto in esame con le finalità del provvedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

Condivise le conclusioni, le prescrizioni e le valutazioni espresse nella Relazione istruttoria provinciale;

Verificato che le opere di cui sopra, se adeguate alle prescrizioni di Codesta Amministrazione, non arrecano particolari modificazioni allo stato dei luoghi e quindi non costituiscono rischio di compromissione delle risorse naturali e dei caratteri connotativi del paesaggio soggetto a tutela;

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di propria stretta competenza ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

questa Soprintendenza

esprime **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico, in quanto le opere progettate, adeguate secondo le prescrizioni impartite dall'Amministrazione competente, per tipologia, forma e dimensione non incidono negativamente sulla salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.

Al fine di garantire il corretto inserimento nel contesto tutelato, tutti gli apparati esterni (telecamere, bracci di sostegno, ponti radio, cassette e passaggi cavi) dovranno:

- *adottare colorazioni rigorosamente opache e antiriflettenti, differenziate per ambito:*



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino

Piazza del Senato n. 15 - 60121 ANCONA – Tel. 071 5029811

Sede ex Segretariato regionale per le Marche – Via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - Tel. 071 502941

PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

- dovranno essere impiegati toni del grigio scuro o del bruno nei contesti rurali, naturali e vegetati (aree Parco);
- per le installazioni nei centri storici le finiture dovranno essere coordinate ed armonizzate con le tinte delle murature o delle coperture ospitanti;
- è fatto assoluto divieto di utilizzare colorazioni bianche brillanti, zincature lucide a vista o superfici comunque riflettenti.

Il presente parere viene reso **esclusivamente per i profili di Tutela paesaggistica** di competenza di questo Ufficio (Parte Terza del D.Lgs. 42/2004).

Si ricorda l'obbligo di perfezionare il procedimento di autorizzazione monumentale ai sensi dell'art. 21 per le opere da eseguirsi sui beni culturali sopra elencati per ogni immobile vincolato dovrà essere presentato istanza corredata dal modulo reperibile sul portale dell'Ufficio Scrivente.

Il presente parere endoprocedimentale obbligatorio e vincolante viene trasmesso a codesta Amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e non costituisce pertanto titolo autorizzativo all'esecuzione delle opere.

Si resta in attesa di acquisire, da parte di codesta Amministrazione, copia del provvedimento finale di competenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, comma 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Sarà cura di codesto Ente responsabile del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica verificare il recepimento ed il rispetto delle suddette prescrizioni.

Restano salve, comunque, le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico - edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Avverso al presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, secondo le modalità previste dal D.Lgs n.104 del 02/07/2010, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della presente, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, secondo le modalità previste dal D.P.R. 24.01.1971 n. 1199, entro il termine di 120 gg dal ricevimento della presente. Il presente parere, inoltre, può essere oggetto di riesame da parte della Commissione regionale per il patrimonio culturale delle Marche, come previsto dall'art. 21, comma 4 del D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57, su istanza telematica dell'Amministrazione pubblica interessata.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

Il Soprintendente
dott. Andrea Pessina

firmato digitalmente ai sensi
degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005

FB



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino

Piazza del Senato n. 15 - 60121 ANCONA – Tel. 071 5029811

Sede ex Segretariato regionale per le Marche – Via Birarelli 39 - 60121 ANCONA - Tel. 071 502941

PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: SABAP-AN-PU
Numero di protocollo: 16590
Data protocollazione: 19/10/2026
Segnatura: MIC|MIC_SABAP-AN-PU_U03|19/10/2026|0016590-P
