



SETTORE III

Area Edilizia

Strada di Passo Varano n. 19/a – 60131 Ancona
PEC: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

CONTRATTO ATTUATIVO n.1 RELAZIONE GENERALE DESCRITTIVA

Oggetto:

**LAVORI DI RIPRISTINO, ADEGUAMENTO E CONSERVAZIONE
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' O IN GESTIONE
ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
OPERE EDILI ANNO 2026**

ZONA 3: ANCONA - FALCONARA – CHIARAVALLE – JESI

**Determina approvazione progetto n. 102 del 30/01/2026 e
Det. affidamento lavori n. 231 del 25/02/2026**

**Impresa esecutrice:
PITTURE EDILI DI F.LLI PAPA DI GIANLUCA PAPA E C. S.N.C.
Via Monte Marino, 32 – Ancona (AN)**

Interventi presso:

1 – LS “L. Da Vinci” – Viale Verdi – JESI

2 – IIS “Podesti” – Via Podesti – CHIARAVALLE

3 – IIS “Volterra-Elia” – Via Esino - ANCONA

4 – IIS “Cambi – Serrani” – via Nievo – FALCONARA M.MA

1 – LS “L. Da Vinci” – Viale Verdi – JESI

Raccordo tra il ballatoio e l’accesso all’area sportiva esterna che presenta un piccolo cedimento tramite rampa in fibrocemento.

Posa in opera delle protezioni delle attrezzature fisse presenti nell’area sportiva esterna (pali della pallavolo, beach volley e dei canestri)

2 – IIS “Podesti” – Via Podesti – CHIARAVALLE

Ripresa della pavimentazione cementizia della rampa disabili ubicata esternamente, a lato dell’entrata principale che si presenta lievemente sconnessa.

3 – IIS “Volterra-Elia” – Via Esino - ANCONA

Messa in sicurezza dei cornicioni e marcapiani pericolanti nella parte del Blocco C di fronte al Blocco Officine tramite asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, pulizia superficiale del calcestruzzo e trattamento dei ferri del c.a. con prodotto passivante.

Realizzazione guaina bituminosa ammalorata del giunto a nord del Blocco C.

Posizionamento dei pannelli fonoassorbenti in precedenza rimossi per consentire i lavori di consolidamento sismico nel laboratorio denominato Akaton..

Tinteggiatura del laboratorio di chimica a seguito di infiltrazioni di acqua piovana.

Realizzazione di guaina bituminosa sulla copertura dell’aula denominata Toyota.

Rimozione parete in cartongesso e riprese tinteggiatura soffitto e pareti all’interno del laboratorio di chimica.

4 – IIS “Cambi – Serrani” – via Nievo – FALCONARA M.MA

Tinteggiatura con pittura acrilica al quarzo delle pareti esterne ammalorate nella zona di accesso alle palestre del Liceo Cambi in aderenza all’Istituto scolastico e ai muri di sostegno in prossimità dell’ingresso della palestra inferiore previa raschiatura di vecchia tinteggiatura e rasatura con malta a grana media.

Tinteggiatura delle balaustre esterne nel piazzale delle suddette palestre tramite preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare, pittura antiruggine e successiva pittura di finitura. Pulitura delle scale in marmo di accesso alle palestre tramite idropulitrice e sistemazione gradini ammalorati.

Sistemazione del muretto in c.a. a supporto della recinzione su via Santorre di Santarosa del piazzale di accesso alle palestre del Liceo, tramite asportazione del calcestruzzo ammalorato, trattamento dei ferri di armatura e il successivo ripristino del calcestruzzo con malta tipo R4.

Totale da impegnare: euro 56.968,82 (iva e somme a disposizione comprese)

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Paola Orciani

(Documento informatico firmato digitalmente ex
DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo)