

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 187 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E ALIMENTI MEDIANTE L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LE SEDI DELLA PROVINCIA DI ANCONA PER LA DURATA DI CINQUE ANNI.

Informazioni generali

La **Provincia di Ancona** (di seguito anche "Ente" o "Amministrazione concedente"), richiamata la Determinazione del Dirigente del Settore II n. _____ del _____,

RENDE NOTO CHE:

- intende avviare una procedura esplorativa (indagine di mercato) finalizzata a individuare idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di bevande (calde, fredde) e alimenti (snack, dolci e salati) mediante l'installazione e la gestione di distributori automatici presso le sedi dell'Ente, per la durata di 60 mesi (cinque anni);
- la concessione si configura come concessione di servizi, ed è disciplinata dagli artt. 176 e ss. del D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (di seguito anche "Codice"), in particolare dall'art. 187 "Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea", oltre alle altre parti in quanto compatibili. Ogni riferimento al D. Lgs. 36/2023 deve essere inteso come integrato dal D. Lgs. 209/2024 "Correttivo";
- **il presente avviso**, conformemente a quanto previsto all'art. 2 "Indagine di mercato" dell'Allegato II.1 del Codice, **è da considerarsi come mero procedimento preselettivo, diretto esclusivamente a conoscere gli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare alla procedura di selezione per la specifica concessione in argomento**, non costituisce procedura di gara né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Provincia di Ancona che si riserva la facoltà di sospendere la procedura in qualsiasi momento - a proprio insindacabile giudizio - senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa o richiedere alcun compenso/rimborso;
- **alla successiva procedura negoziata**, svolta in modalità telematica, **saranno invitati tutti gli operatori economici che**, nei termini, **avranno presentato** la propria valida **manifestazione di interesse e avranno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti**. L'Amministrazione provinciale procederà alla verifica dei requisiti secondo le modalità previste dalla normativa vigente (anche tramite FVOE) nelle fasi successive della procedura. Poiché il presente avviso è aperto, non sarà operata alcuna selezione discrezionale degli invitati;
- **la procedura negoziata sarà espletata mediante una Richiesta di Offerta (RdO) nell'ambito della sezione relativa al MePA della piattaforma "Acquisti in rete PA".**

Informazioni relative alla concessione

1. OGGETTO

La procedura di cui trattasi consiste nell'**affidamento in concessione** (con gestione completa) del servizio di somministrazione di bevande e alimenti mediante l'installazione e la gestione (manutenzione e rifornimento) di distributori automatici da collocare presso le sedi della Provincia di Ancona, così come di seguito descritti:

Sede e indirizzo	Piano	Distributori automatici di bevande calde	Distributori automatici di bevande fredde e alimenti (snack, dolci e salati)
Ancona, Strada di Passo Varano n. 19/A	Terra	1	1
	Primo	1	1
Ancona, Via Lodovico Menicucci n. 1	Primo	1	1
Totali		3	3

Il servizio in concessione prevede, in particolare, le seguenti attività:

- l'installazione e la messa in funzione dei distributori automatici presso le sedi della Provincia di Ancona cui sono destinati;
- la gestione, il rifornimento, la pulizia, la manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori automatici installati;
- la disinstallazione, la rimozione e il ritiro dei distributori automatici, al termine della concessione o, se richiesto dall'Ente, nel corso del periodo contrattuale, con in contestale ripristino degli spazi.

Si specifica inoltre quanto segue:

- la prestazione è riconducibile al **CPV 42933300-8** (Distributori automatici di prodotti);
- ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, non si procederà alla suddivisione in lotti funzionali e/o prestazionali ma la concessione sarà strutturata in un **lotto unico**, in quanto le attività previste presso le sedi dell'Ente, ubicate nel medesimo Comune (Ancona), presentano carattere unitario e richiedono una conduzione integrata e coordinata. Resta ferma la possibilità di partecipazione, anche in forma aggregata, a tutela dell'accesso delle PMI;
- la documentazione di gara (lettera di invito/disciplinare/capitolato speciale) conterrà, ai sensi dell'art. 57, comma 1, del Codice, specifiche **clausole sociali** quali requisiti necessari dell'offerta e recepirà, ai sensi del successivo comma 2, le **specifiche tecniche** e le **clausole contrattuali previste dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili**;
- in relazione ai CAM, come sopra definiti, si farà riferimento ai "Criteri ambientali minimi per i servizi di ristoro con l'installazione e la gestione di macchine distributrici di alimenti, bevande ed acqua" di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica del 9 aprile 2025 "Aggiornamento dei «Criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili», di cui al decreto 6 novembre 2023".

2. DURATA

Il servizio oggetto di affidamento in concessione avrà una **durata di 60 (sessanta) mesi**, pari a cinque anni, con decorrenza dalla data di effettivo avvio del servizio, attestata da apposito verbale di installazione, collaudo e messa in esercizio dei distributori automatici, sottoscritto dalla Provincia e dal concessionario, indicativamente da ottobre 2026 a settembre 2031.

Ai sensi dell'art. 178, comma 5, del Codice, **la durata del contratto non è prorogabile**, salvo per la revisione di cui all'art. 192, comma 1: il rapporto concessorio cessa pertanto automaticamente alla scadenza, senza necessità di preventiva comunicazione o preavviso.

3. VALORE STIMATO

Il valore complessivo della concessione, presunto e non garantito, **è stimato** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023 **in euro 69.500,00 (sessantanovemila/500), al netto dell'IVA, per l'intero periodo contrattuale di 60 mesi** e si basa sul fatturato totale del concessionario atteso per tutta la sua durata. Oltre ai ricavi da vendita, non sussistono ulteriori vantaggi economici o trasferimenti di valore ai sensi dell'art. 179, comma 3, del Codice.

L'importo annuale del canone concessorio a base di gara **è pari ad euro 3.182,00, fuori campo IVA** ex art. 4, comma 5, del D.P.R. 633/1972, **soggetto a rialzo percentuale**, nel quale sono inclusi tutti i costi di gestione del servizio, in particolare:

- la concessione in esclusiva dei propri spazi all'interno delle sedi individuate ove installare le apparecchiature e l'accesso ai locali per consentire il rifornimento, l'assistenza e la manutenzione dei distributori stessi;
- il rimborso forfettario per la pulizia dei luoghi in cui si trovano i distributori, per lo smaltimento dei rifiuti prodotti e per le spese connesse alle utenze (consumi di acqua ed energia elettrica).

Gli oneri della sicurezza da interferenze sono stimati pari a euro 0,00.

4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

In relazione alle caratteristiche del servizio oggetto della concessione e nel rispetto dei principi enunciati all'art. 10 del D. Lgs. 36/2023, possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del medesimo, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

4.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

- insussistenza delle cause di esclusione automatica e non automatica previste dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto conto delle disposizioni di cui agli articoli 96, 97 e 98 del medesimo Codice;
- essere in regola con gli obblighi contributivi e fiscali, in base alla normativa di riferimento;
- insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 (c.d. pantouflage) e, ai fini della relativa applicazione, dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver conferito incarichi a soggetti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione affidante nei propri confronti negli ultimi tre anni di servizio antecedenti la cessazione del rapporto di pubblico impiego.

4.2. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

- Requisito di idoneità professionale: iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) oppure, per le imprese artigiane, nell'Albo delle Imprese Artigiane (AIA), per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto della concessione. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare, ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11 del Codice;
- requisito di capacità economica e finanziaria: aver realizzato un fatturato globale, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni, ovvero nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, non inferiore a **euro 70.000,00 (settantamila/00) IVA esclusa**;
- requisito di capacità tecnica e professionale: aver eseguito, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, almeno un servizio analogo a quello oggetto della concessione che abbia previsto la somministrazione di bevande e alimenti mediante l'installazione e la gestione di distributori automatici presso strutture pubbliche o private.

5. OBBLIGHI IGIENICO-SANITARI – CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'operatore economico aggiudicatario, per tutta la durata della concessione, dovrà osservare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza alimentare, igiene degli alimenti, manipolazione, trasporto, conservazione e somministrazione dei prodotti alimentari e delle bevande, adottando e mantenendo un sistema di autocontrollo basato sui principi HACCP ai sensi della normativa unionale e nazionale vigente.

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

6.1. MODALITA' DI GARA E SCELTA DEL CONTRAENTE

La modalità prescelta per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto è la procedura negoziata, ex art. 187 del D. Lgs. 36/2023.

La Provincia di Ancona, scaduti i termini per presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso, procederà a indire apposita procedura di gara in modalità telematica, attraverso la **piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquisti in rete PA"**, nella sezione relativa al MePA, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023.

Saranno invitati **esclusivamente** gli operatori economici che abbiano presentato valida manifestazione d'interesse entro il termine stabilito. Come già affermato in premessa, poiché il presente avviso è aperto, non sarà operata alcuna selezione discrezionale degli invitati.

L'**invito** a partecipare alla procedura negoziata sarà comprensivo della relativa documentazione di gara (capitolato speciale, piano economico-finanziario di massima, listino prodotti e prezzi massimi, planimetrie dei locali, ecc.).

La procedura sarà espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) e a tal fine, entro la data di invio della lettera di invito, sarà indispensabile per gli operatori economici essere registrati a tale piattaforma e abilitati per la categoria di ammissione "*Servizio di gestione distributori automatici*" del settore merceologico "Ristorazione" del bando "Servizi".

L'Ente si riserva la facoltà di attivare la procedura anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché valida.

6.2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione sarà aggiudicata secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

La valutazione delle offerte sarà effettuata secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

- | | | |
|---------------------|-----------|----|
| • OFFERTA TECNICA | MAX PUNTI | 70 |
| • OFFERTA ECONOMICA | MAX PUNTI | 30 |

Fermo restando che il concorrente dovrà presentare un'offerta tecnica pienamente rispondente alle caratteristiche di minima individuate nel capitolato speciale, pena esclusione dalla procedura selettiva, si procederà all'aggiudicazione all'offerta che avrà ottenuto il punteggio più alto, derivante dalla somma del punteggio ottenuto nell'offerta tecnica e del punteggio ottenuto nell'offerta economica, anche in presenza di una sola offerta valida.

L'**offerta tecnica** si baserà sulla qualità del servizio e su proposte migliorative.

L'**offerta economica** sarà costituita da un rialzo percentuale sul canone concessorio posto a base d'asta (€ 3.182,00) e da uno sconto percentuale praticato agli utilizzatori di chiave elettronica/card sui prezzi unitari previsti dal listino dei prodotti base, allegato alla lettera di invito/disciplinare di gara.

I prezzi massimi praticabili e le relative modalità di formulazione dell'offerta economica saranno dettagliati nella documentazione di gara trasmessa agli operatori invitati.

7. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse in parola **esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC)** all'indirizzo provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno __/__/2026**. Si precisa che farà fede la data e l'ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore del sistema.

Ciascuna manifestazione di interesse dovrà riportare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 187 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E ALIMENTI MEDIANTE L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LE SEDI DELLA PROVINCIA DI ANCONA PER LA DURATA DI CINQUE ANNI".

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta **esclusivamente secondo lo schema allegato al presente avviso (Allegato 1.1)**, comprendente la dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 445/2000 circa il possesso dei requisiti richiesti, e dovrà essere **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura).

Non saranno prese in considerazione e verranno **escluse** dalle fasi successive di negoziazione le manifestazioni d'interesse:

- incomplete e/o inviate oltre il termine indicato;
- presentate con modalità diverse da quelle richieste;
- che non soddisfino il possesso dei requisiti richiesti.

L'invio della candidatura / manifestazione di interesse alla gara è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Provincia di Ancona ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

L'operatore economico interessato non dovrà trasmettere alcuna documentazione tecnica o economica relativa all'oggetto della concessione, né è richiesta la produzione di certificazioni o attestazioni a comprova dei requisiti, ma il solo **Allegato 1.1** compilato e firmato digitalmente.

La **verifica** del possesso dei requisiti e l'eventuale richiesta / acquisizione della relativa documentazione avverranno nelle **successive fasi** della procedura (procedura negoziata e/o prima della stipula e dell'avvio del servizio), anche mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e alle ulteriori banche dati disponibili.

Si precisa inoltre che:

- l'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di impegni specifici da parte della Provincia di Ancona, che non si assume alcun obbligo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione ai candidati di alcun diritto in ordine all'assegnazione del servizio;
- non sono previste graduatorie, né punteggi, né classifiche in merito, essendo la finalità del presente avviso, unicamente quella di acquisire la conoscenza e la disponibilità degli operatori economici a fornire il servizio sopra indicato con i requisiti richiesti.

8. PUBBLICITA'

Ai sensi dell'Allegato II.1, art. 2, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il presente avviso di indagine esplorativa di mercato, e gli uniti modelli Allegato 1.1 (modello di istanza di manifestazione di interesse alla gara per la concessione di servizi in parola) e Allegato 1.2 (informativa privacy GDPR), saranno pubblicati sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP), e sul sito istituzionale della Provincia di Ancona (www.provincia.ancona.it)

9. ALTRE INFORMAZIONI

Requisiti e condizioni di esecuzione del servizio saranno maggiormente dettagliati nel capitolato speciale, che non altera la natura, l'oggetto e le condizioni essenziali della concessione indicate nel presente avviso.

Il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, comma 1, e dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, è la Dott.ssa Antonella Fuselli, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area 2.2 "Economato, Impianti Termici, Provveditorato e Servizi Scolastici" del Settore II.

Per ogni ulteriore informazione sarà possibile rivolgersi al geom. Ivano Carconi, tel. 071.5894.447, e-mail i.carconi@provincia.ancona.it, dipendente della medesima Area.



Settore II
2.2 - Area Economato, Impianti Termici, Provveditorato e Servizi Scolastici
Via di Passo Varano, 19/A – 60131 Ancona
PEC: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it
Codice fiscale n. 00369930425

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento, come dettagliato nell'Allegato 1.2.

**La Responsabile dell'Area Economato, Impianti Termici,
Provveditorato e Servizi Scolastici del Settore II
Responsabile Unico del Progetto**

Dott.ssa Antonella Fuselli

Documento informatico firmato digitalmente
ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.

Allegati:

- All. 1.1) *Modello istanza manifestazione di interesse*
- All. 1.2) *Informativa privacy GDPR (Reg. UE 2016/679)*