

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 21/07/2025 n. 928

Settore III

3.3 - Area Viabilità - Gestione e sviluppo

3.3.1 - UO Esercizio e Coordinamento

OGGETTO: LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA-ALBACINA" TRATTO S. GIOVANNI-VIGNE-POGGIO S. ROMUALDO - COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI - COD. INT. 86.02. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 3 E 5, DEL D.LGS 36/2023.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 1363 del 12/11/2024:

- veniva approvato il nuovo progetto esecutivo relativo ai "Lavori di riabilitazione alla sovrastruttura stradale sulla S.P. n. 14 "Senigallia – Albacina" tratto S. Giovanni – Vigne – Poggio S. Romualdo. Comune di Fabriano - Cod. Int. (86.02)" nell'ammontare complessivo di € 450.000,00 di cui € 360.120,72 per lavori ed € 89.879,28 per somme a disposizione;
- si autorizzava l'affidamento dei lavori (cat. Prevalente OG3 "Lavori stradali") mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 e smi (contratto "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera m), dell'allegato I.7 al D.lgs. 36/2023 e smi);
- si individuava quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023;
- si demandava all'Area "Appalti e contratti" del Settore I l'indizione e l'espletamento della procedura di gara e la conseguente stipula del contratto di appalto;
- veniva dato atto che la spesa complessiva di € 450.000,00 risulta finanziata con l'avanzo vincolato derivante da fondi statali in virtù del D.M. n. 49 del 16.02.2018, e disponibili al Cap. 20161002500 dell'esercizio finanziario 2024;
- veniva preso atto che la somma di € 1.789,48 – quota parte degli incentivi tecnici relativi ai lavori in oggetto il cui progetto è stato approvato con D.D. n. 460/2021 – prima fase – è stata liquidata ai dipendenti beneficiari, ai sensi del Regolamento Provinciale D.P. n. 58 del 10/05/2018, nel corso dell'annualità 2021, e pertanto non è più disponibile;
- veniva assunta la prenotazione di impegno di spesa n. 1732/2024 di € 448.210,52 (€ 450.000,00 - € 1.789,48) al Capitolo 20161002500 dell'esercizio finanziario 2024;

- veniva assunto il sub-impegno n. 437/2024 di € 7.202,41 sulla prenotazione sopradetta n. 1732/2024 al Capitolo 20161002500 dell'esercizio finanziario 2024, relativamente agli incentivi tecnici;

TENUTO CONTO che con determinazione dirigenziale n. 460 del 13/04/2021 veniva assunto l'accertamento di entrata n. 264/2021 di € 450.000,00 al Cap. 4208/9 dell'esercizio finanziario 2021 (ordinativo di incasso n. 4771 del 2/07/2021), relativo al progetto in oggetto;

DATO ATTO che, in seguito al riaccertamento dei residui, l'impegno n. 1732/2024 è stato rinominato con il n. 306/2025 assunto al Cap. 20161002500 dell'esercizio finanziario 2025;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 432 del 01/04/2025 attraverso la quale:

- il suddetto appalto veniva aggiudicato all'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede legale in Frazione Scapriano snc – Teramo (TE) – cap 64100, (C.F./ P.IVA 01562720670), con l'offerta del -22,011 % e per l'importo contrattuale di € 280.996,35 (comprensivi di € 644,24 per l'attuazione dei piani di sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale di € 342.815,55 (iva compresa);
- veniva assunto, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, il sub-impegno di spesa n. 260/2025 di € 342.815,55 sull'impegno n. 306/2025 al Capitolo 20161002500 dell'esercizio finanziario 2025, in favore dell'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./P.IVA 01562720670);
- veniva approvato il conseguente nuovo quadro economico nell'ammontare complessivo di € 450.000,00 così suddiviso:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni		Euro
	A misura	280.352,11
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	A misura	644,24
IMPORTO CONTRATTUALE		280.996,35
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	40.000,00
C04	Imprevisti	56.994,92
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	8.991,89 (di cui € 7.202,41 per incentivi tecnici 2% ai sensi art. 45 D.Lgs 36/2023)
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1.197,64
C12	IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	61.819,20

	Totale C)	169.003,65
TOTALE PROGETTO		450.000,00

Le somme a disposizione di cui alle lett. C01, C07 e C11 verranno liquidate previa presentazione di fattura secondo le disposizioni del vigente Regolamento Provinciale per lavori, prestazioni di servizi e forniture di beni in economia

VISTI:

- il contratto registrato al repertorio n. 1116 del 14.04.2025;
- il verbale di consegna dei lavori sopradetti, sottoscritto in data 20.05.2025, con ultimazione prevista per il giorno 17/08/2025 (90 giorni);

VISTA la determinazione dirigenziale n. 725 del 03/06/2025 mediante la quale:

- veniva autorizzata la ditta COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede legale in Frazione Scapriano snc – Teramo (TE) – cap 64100, (C.F./P.IVA 01562720670), aggiudicataria dei lavori in argomento, a cedere in subappalto le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG3 – Lavori stradali – in favore della ditta COSTRUZIONI NASONI S.R.L. (C.F./P.IVA 00675940415) con sede legale a Fano (PU), Via Einaudi n. 24 – 61032, per un importo netto di € 139.122,27 di cui € 4.640,00 per oneri di sicurezza (con incidenza pari ad € 139.798,06 sul limite massimo subappaltabile relativo alla categoria OG3 di € 140.470,08);
- secondo quanto disposto all'art. 4 del contratto di subappalto sottoscritto in data 14/04/2025 dall'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTOERIO S.R.L.U. con la società interessata, la società appaltatrice provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto;
- la spesa rientra nello stanziamento destinato all'appaltatore, disponibile al Cap. 20161002500 dell'esercizio finanziario 2025, impegno di spesa n. 306/2025 - sub. imp. n. 260/2025;

CONSIDERATO che:

- la S.P. n. 14 "Senigallia-Albacina", nei tratti oggetto di intervento, è notevolmente peggiorata, causa avversità meteo, rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del progetto esecutivo iniziale, e per questi stessi motivi si è deciso di allungare i tratti presi in considerazione nelle zone dissestate;
- si è reso pertanto necessario l'utilizzo di maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder e tipo tappetino, sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale delle zone dissestate, sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento;

RITENUTO pertanto necessario, in considerazione di quanto sopra riportato, di modificare il contratto in corso di esecuzione predisponendo una perizia di variante;

VISTA la nota prot. n. 28133 del 10.07.2025 con la quale il RUP – Dott. Ing. Monica Ulissi – trasmetteva la perizia di variante dei lavori in oggetto nell'ammontare complessivo netto di € 323.050,77;

DATO ATTO che:

- l'allegata perizia di variante viene, quindi, redatta, senza modifiche sostanziali, al solo fine del miglioramento funzionale dell'opera e pertanto ai sensi dell'art. 120, commi 3 e 5, del D.Lgs. 36/2023 e smi, e in ottemperanza all'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- la modifica apportata comporta un incremento dell'importo contrattuale di netti € 42.054,41 pari al 14,97 % dell'importo originario, contenuto nei limiti di cui al comma 3 dell'art. 120 del D.Lgs n. 36/2023, oltre IVA 22%;
- l'importo complessivo della spesa rimane, comunque, contenuto nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 450.000,00;
- oltre al nuovo importo contrattuale, il quadro economico va aggiornato per quanto riguarda la voce C01 "Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto", la voce C04 "Imprevisti" e la voce C11 "Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche";
- per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi si ritiene di non dover concedere giorni di proroga, pertanto il termine di ultimazione dei lavori rimane fissato per il giorno 17.08.2025;
- per la redazione della presente perizia di variante non è stato necessario concordare nuovi prezzi

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./ P.IVA 01562720670) verso gli enti previdenziali e assicurativi, come risulta dal DURC online prot. INPS_46098888 (scadenza validità 29/09/2025);

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio provinciale n. 32 del 26/09/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la Deliberazione di Consiglio provinciale n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

RITENUTO pertanto di poter:

- approvare la perizia di variante dei lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 120, commi 3 e 5, del D.Lgs 36/2023, nell'importo netto di € 323.050,77 ed il conseguente nuovo quadro economico così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro
A misura	322.406,53
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	644,24
	IMPORTO CONTRATTUALE
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	323.050,77

C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	41.886,18
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	8.991,89 (di cui € 7.202,41 per incentivi tecnici 2% ai sensi art. 45 D.Lgs 36/2023)
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00
C12	IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	71.071,17
	Totale C)	126.949,24
	TOTALE PROGETTO	450.000,00

Le somme a disposizione di cui alle lett. C01, C07 e C11 verranno liquidate previa presentazione di fattura secondo le disposizioni del vigente Regolamento Provinciale per lavori, prestazioni di servizi e forniture di beni in economia

- di approvare l'atto di sottomissione n. 1 sottoscritto in data 25/06/2025 quale allegato facente parte della perizia acquisita agli atti con il prot. n. 28133 in data 10.07.2025;
- di incrementare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, il sub-impegno di spesa n. 260/2025 assunto sull'impegno n. 306/2025 al Cap. 20161002500 dell'esercizio finanziario 2025, di € 51.306,38 in favore della ditta COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./ P.IVA 01562720670);

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., da parte del RUP e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO il "Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e della Struttura Organizzativa dell'Ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la Determinazione del Dirigente n. 807 del 24/06/2025 con la quale è stato prorogato al Dott. Ing. Monica Ulissi, fino alla data del 30/09/2025, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Viabilità – Gestione e Sviluppo" del Settore III già conferito con D.D. n. 39 del 12/01/2024;

DETERMINA

- di richiamare la premessa che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii.;
- di approvare la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 120, commi 3 e 5, del D.Lgs 36/2023 e relativa ai "Lavori di riabilitazione alla sovrastruttura stradale sulla S.P. n. 14 "Senigallia – Albacina" tratto S. Giovanni – Vigne – Poggio S. Romualdo. Comune di Fabriano - Cod. Int. (86.02)" nell'importo netto di € 323.050,77 ed il conseguente nuovo quadro economico così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni		Euro
A misura		322.406,53
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
A misura		644,24
IMPORTO CONTRATTUALE		323.050,77
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
C01	Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	41.886,18
C07	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	8.991,89 (di cui € 7.202,41 per incentivi tecnici 2% ai sensi art. 45 D.Lgs 36/2023)
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00
C12	IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	71.071,17
Totale C)		126.949,24
TOTALE PROGETTO		450.000,00

Le somme a disposizione di cui alle lett. C01, C07 e C11 verranno liquidate previa presentazione di fattura secondo le disposizioni del vigente Regolamento Provinciale per lavori, prestazioni di servizi e forniture di beni in economia

- di approvare l'atto di sottomissione n. 1 sottoscritto in data 25/06/2025 quale allegato facente parte della perizia acquisita agli atti con il prot. n. 28133 in data 10.07.2025;
- di dare atto che non risulta necessario concedere dei giorni di proroga del termine di ultimazione dei lavori, pertanto il termine rimane fissato per il giorno 17.08.2025;

5. di dare atto che la perizia suddetta è costituita dai seguenti elaborati che formano parte integrante del presente atto:
Atto di sottomissione n. 01;
Allegato 1 – Relazione tecnica;
Allegato 2 – Quadro comparativo computi metrici;
Allegato 3 – Computo metrico di variante;
Allegato 4 – Quadro comparativo quadri economici;
6. di dare atto che:
 - la maggior spesa di € 51.306,38 (di cui € 42.054,41 per lavori ed € 9.251,97 per IVA 22%) risulta finanziata con le somme disponibili al Capitolo 20161002500 dell'esercizio finanziario 2024, imp. 306/2025, sub-impegno di spesa n. 260/2025;
 - l'obbligazione è esigibile nell'annualità 2025;
7. di incrementare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, il sub-impegno di spesa n. 260/2025 assunto sull'impegno n. 306/2025 al Cap. 20161002500 dell'esercizio finanziario 2025, di € 51.306,38 in favore della ditta COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./ P.IVA 01562720670);
8. di trasmettere il presente atto alla ditta appaltatrice COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE (C.F./ P.IVA 01562720670);
9. di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii;
10. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;
11. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013;
12. di dare, ulteriormente atto, che:
 - il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 è il Dott. Ing. Monica Ulissi – titolare di elevata qualificazione dell'Area "Viabilità-Gestione e sviluppo";
 - il codice Unico di Progetto (CUP) è: H97H18001660001;
 - il codice Identificativo di Gara (CIG) è: B4515E6F19.

Ancona, 21/07/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Ing. VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi

Pag. 7



Provincia
di Ancona

dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE: LUCESOLI ALESSIA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ULISSI MONICA

Classificazione 21.02.04
Fascicolo 2021/337



Settore III

Area Viabilità Gestione e Sviluppo

Oggetto: **LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA - ALBACINA" TRATTO SAN GIOVANNI - VIGNE - POGGIO SAN ROMUALDO. COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI (COD. INT. 86.02).**

Impresa Appaltatrice: **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Teramo	91298498/83
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Teramo	7902638418
- Cassa Edile di Teramo:	134277
- Codice fiscale	01562720670

Contratto rep. n. **1116** del 14/04/2025

Importo a base d'asta	€ 359.476,48
Ribasso d'asta -22.011%	€ 79.124,37
Importo netto dei lavori	€ 280.996,35 di cui per oneri di sicurezza € 644,24

CUP: **H97H18001660001**
CIG: **B4515E6F19**

ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Dirigente n. **432** del **01.04.2025** si aggiudicavano definitivamente per affidamento diretto all'Impresa evidenziata in epigrafe a seguito di ribasso d'asta pari al - **22,011%**;
- con contratto n. **1116** di rep. in data **14.04.2025** stipulato presso la sede della Provincia di Ancona, l'Impresa **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui trattasi per l'importo contrattuale di **euro 280.996,35** di cui per oneri di sicurezza **euro 644,24** oltre ad **euro 61.819,20** per IVA ai sensi di legge;
- con verbale sottoscritto in data **20.05.2025** sono stati consegnati i lavori;
- La S.P. n. 14 "Senigallia - Albacina", nei tratti oggetto, è notevolmente peggiorata, causa avversità meteo, rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del

progetto esecutivo iniziale e per questi stessi motivi si è deciso di allungare i tratti presi in considerazione nelle zone dissestate.

Si è reso, pertanto, necessario l'utilizzo di maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder e tipo tappetino, sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento.

Tutto questo per garantire un intervento a regola d'arte maggiormente durevole nel tempo.

L'allegata perizia di variante viene quindi redatta per sopravvenuta necessità di lavori non prevista nell'appalto iniziale e pertanto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b e comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.e.i e dell'art. 27 del CSA allegato al contratto.

TUTTO CIO' PREMESSO

I'anno **Duemilaventicinque** (2025) il giorno **Venticinque** (25) del mese di **Giugno** (06) con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Sig. Armando Di Eleuterio, in qualità di legale Rappresentante dell'Impresa Appaltatrice **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio S.r.l.**, legittimato a stipulare il presente atto di sottomissione, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo gli elaborati allegati al presente atto di cui alla perizia di variante.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel capitolato speciale di appalto e agli stessi prezzi unitari allegati al progetto esecutivo.

ART. 2

L'importo totale dei lavori di che trattasi ammonta ad **euro 323.050,77** al netto del ribasso anzidetto, di cui **euro 42.054,41** per maggiori oneri rispetto al citato contratto principale. L'importo degli oneri per la sicurezza ammonta ad **euro 644,24**.

ART. 3

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi non vengono concessi giorni di proroga e pertanto la data di ultimazione dei lavori resta fissata per il giorno **17.08.2025**.

ART. 4

L'impresa appaltatrice è esonerata dal versamento della cauzione definitiva per tali ulteriori opere aggiuntive, in quanto quella versata per i lavori principali viene estesa ai presenti.

ART. 5

Si confermano le modalità di pagamento riportate nel contratto principale **rep. n. 1116** sottoscritto in data **14.04.2025**.

ART. 6

Per la redazione della presente perizia di variante non è stato necessario concordare nuovi prezzi.

ART. 7

Con il presente atto la ditta appaltatrice accetta e si obbliga ad eseguire i lavori suppletivi e di variante senza eccezione alcuna e senza avanzare pretese di sorta oltre quelle già previste nelle condizioni contrattuali ed in quelle del presente atto, rinunciando ad ogni pretesa conseguente alla variante di cui trattasi.

ART. 8

Il presente atto è, fin d'ora, impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per l'Ente Appaltante solo dopo che si siano verificate le condizioni che la normativa vigente richiede per l'efficacia del rapporto contrattuale e ivi comprese le approvazioni di legge da parte dell'Amministrazione Provinciale.

Il presente atto è da registrarsi in caso d'uso.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Matteo Pallotta

L'Impresa Appaltatrice
Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio

Visto:
Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Ing Monica Ulissi



Settore III

Area Viabilità Gestione e Sviluppo

Oggetto: **LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA - ALBACINA" TRATTO SAN GIOVANNI - VIGNE - POGGIO SAN ROMUALDO.**
COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI (COD. INT. 86.02).

Impresa Appaltatrice: **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo

- Posizione assicurativa I.N.A.I.L. di Teramo	91298498/83
- Posizione previdenziale I.N.P.S. di Teramo	7902638418
- Cassa Edile di Teramo:	134277
- Codice fiscale	01562720670

Contratto rep. n. **1116** del 14/04/2025

Importo a base d'asta € 359.476,48
Ribasso d'asta -22.011% € 79.124,37
Importo netto dei lavori **€ 280.996,35** di cui per oneri di sicurezza **€ 644,24**

CUP: **H97H18001660001**
CIG: **B4515E6F19**

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA ALLEGATO 1 - RELAZIONE TECNICA

- Con Determinazione del Dirigente n. **1363** del **12/11/2024** veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo di **euro 450.000,00** così ripartito:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (base d'asta) € 359.476,48

A misura € 359.476,48

B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza € 644,24

A misura € 644,24

TOTALE APPALTO (A+B) € 360.120,72

C) SOMME A DISPOSIZIONE:

c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto. € 463,19

c07 - Spese tecniche € 8.991,89

c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche € 1.197,64

c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B) € 79.226,56

TOTALE (C) € 89.879,28

TOTALE PROGETTO € 450.000,00

- Con Determinazione del Dirigente n. **432** del **01.04.2025** si aggiudicavano definitivamente alla ditta **Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio** - Frazione Scapriano, snc, Teramo i lavori in oggetto per l'importo netto di **euro 280.996,35** a seguito di ribasso d'asta pari al **-22,011%**, comprensivi di **euro 644,24** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e pertanto risultava il seguente nuovo quadro economico:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -22,011 %)	
A misura	€ 280.352,11
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ <u>644,24</u>
IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)	€ 280.996,35
 C) SOMME A DISPOSIZIONE:	
c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 40.000,00
c04 - Imprevisti	€ 56.994,92
c07 - Spese tecniche	€ 8.991,89
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.197,64
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ <u>61.819,20</u>
TOTALE (C)	€ 169.003,65
 TOTALE PROGETTO	€ 450.000,00

La S.P. n. 14 "Senigallia – Albacina", nei tratti oggetto, è notevolmente peggiorata, causa avversità meteo, rispetto alle condizioni rilevate nel periodo di elaborazione ed approvazione del progetto esecutivo iniziale e per questi stessi motivi si è deciso di allungare i tratti presi in considerazione nelle zone dissestate.

Si è reso, pertanto, necessario l'utilizzo di maggiori quantità di conglomerato bituminoso tipo binder e tipo tappetino, sia per il ripristino degli avvallamenti e risagomatura della piattaforma stradale nelle zone dissestate sia per prolungare i tratti interessati dall'intervento.

Tutto questo per garantire un intervento a regola d'arte maggiormente durevole nel tempo.

L'allegata perizia di variante viene quindi redatta per sopravvenuta necessità di lavori non prevista nell'appalto iniziale e pertanto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b e comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.e.i e dell'art. 27 del CSA allegato al contratto.

Tale perizia comporta una spesa complessiva di € 450.000,00 pari al finanziamento disponibile, che risulta così ripartita:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (ribasso -22.011 %)	
A misura	€ 322.406,53
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ <u>644,24</u>
IMPORTO DI VARIANTE (A+B)	€ 323.050,77

C) SOMME A DISPOSIZIONE:

c01 - Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 41.886,18
c07 - Spese tecniche	€ 8.991,89
c11 - Spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00
c12 - IVA 22% ed eventuali altre imposte (su A+B)	€ 71.071,17
TOTALE (C)	€ 126.949,24

TOTALE PROGETTO **€ 450.000,00**

Le modifiche apportate con la perizia di variante non richiedono un maggior tempo di esecuzione e pertanto il termine di ultimazione rimane fissato per il giorno **17/08/2025** come da Verbale di Consegnna dei Lavori.

I lavori di netti **euro 323.050,77** comprensivi di **euro 644,24** per l'attuazione dei piani di sicurezza verranno eseguiti alle condizioni tutte del contratto stipulato, giusto l'atto di sottomissione già sottoscritto per l'incremento dell'importo contrattuale resosi necessario.

Ancona, lì 25/06/2025

Il Direttore dei Lavori
Geom. Matteo Pallotta

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Ing. Monica Ulissi



PROVINCIA DI ANCONA

Settore III - Area Viabilità Gestione e Sviluppo

pag. 1

ALLEGATO 2

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA - ALBACINA"
TRATTO SAN GIOVANNI - VIGNE - POGGIO SAN ROMUALDO.
COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI (COD. INT. 86.02)

COMMITTENTE: PROVINCIA DI ANCONA

Data, 25/06/2025

IL TECNICO
Geom. Matteo Pallotta



PROVINCIA DI ANCONA

Settore III - Area Viabilità Gestione e Sviluppo

pag. 1

ALLEGATO 3

COMPUTO VARIANTE

OGGETTO: LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE
SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA - ALBACINA" TRATTO SAN GIOVANNI -
VIGNE - POGGIO SAN ROMUALDO.

COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI (COD. INT.
86.02)

COMMITTENTE: PROVINCIA DI ANCONA

Ancona, 25/06/2025

IL TECNICO
Geom. Matteo Pallotta

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 19.13.011.00 1	Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Fresatura a freddo di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante particolare macchina fresatrice per spess ... occorra per avere il lavoro compiuto. Compresa, ove necessario, la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm 7,00 per mani d'attacco e raccordi	1397,00			4,000	5'588,00 5'588,00	0,93	5'196,84
2 28.01.003.01 2	Autocarro con cassone ribaltabile. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico ... le a terra del complesso 44000 kg e portata utile 30000 kg - (Comprensivo delle Spese Generali e dell'Utile d'Impresa) spazzatrice per pulizia cigli stradali				16,000	16,00 16,00	88,07	1'409,12
3 28.04.001.00 2	Operaio specializzato (Comprensivo delle Spese Generali e dell'Utile d'Impresa) operatore spazzatrice				16,000	16,00 16,00	35,71	571,36
4 19.13.004.00 1	Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso. Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso ottenuto con graniglia e pietrischetti sabbia ed additivo, confezionato a caldo con idonei im ... piuto a perfetta regola d'arte. Tipo 0/20 mm con impiego di graniglie e pietrischetti di IV° Cat. Misurato su autocarro. per ricariche tratto dal km 71+000 al km 73+000				700,000	700,00 700,00	13,79	9'653,00
5 19.13.006	Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino 1 categoria. Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino ottenuto con impiego di graniglia e pietrischetti ... ome da prescrizioni di C.S.A. e secondo le indicazioni della D.L., inerti lapidei di I° Cat. - Misurazione su autocarro. km 62+250 km 65+230 km 66+020 km 68+000 km 71+400 km 74+300	23,00 23,00 23,00 23,00 23,00 23,00	100,00 200,00 500,00 2300,00 600,00 1000,00	6,000 5,500 6,000 6,000 6,000 6,000	0,040 0,040 0,040 0,040 0,040 0,040	552,00 1'012,00 2'760,00 12'696,00 3'312,00 5'520,00 25'852,00	15,34	396'569,68 413'400,00 413'400,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	T O T A L E euro							
	Ancona, 25/06/2025							
	Il Direttore dei Lavori Geom. Matteo Pallotta							
	L'Impresa Costruzioni Stradali Armando di Eleuterio							
	A R I P O R T A R E							

ALLEGATO 4

ALLEGATO 4 - QUADRO COMPARATIVO QUADRI ECONOMICI			
	PROGETTO	VARIANTE	VARIAZIONE
	Euro	Euro	Euro
IMPORTO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	359.476,48 €	413.400,00 €	53.923,52
	22,011% Q. E. DI AGGIUDICAZIONE D.D. n. 432 del 01.04.2025	NUOVO Q.E. DI VARIANTE	Variazione
a) Importo lavorazioni ribasso -22,011 %	Euro	Euro	Euro
A misura	280.352,11	322.406,53	42.054,41
A corpo	0,00	0,00	0,00
<i>Totale a)</i>	280.352,11	322.406,53	42.054,41
b1) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
A misura	644,24	644,24	0,00
A corpo	0,00	0,00	0,00
<i>Totale b1)</i>	644,24	644,24	0,00
1) IMPORTO CONTRATTUALE	280.996,35	323.050,77	42.054,41
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
c1) Lavori, servizi e forniture in economia previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	40.000,00	41.886,18	1.886,18
c2) Rilievi accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	0,00	0,00	0,00
c4) Imprevisti	56.994,92	0,00	-56.994,92
c5) Acquisizione aree o immobili	0,00	0,00	0,00
c6) Accantonamento di cui all'Art.26 c.4 legge n°109/94	0,00	0,00	0,00
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	8.991,89	8.991,89	0,00
c8) Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	0,00	0,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1.197,64	5.000,00	3.802,36
c12) IVA ed eventuali altre imposte (su a+b)	61.819,20	71.071,17	9.251,97
<i>Totale c)</i>	169.003,65	126.949,24	-42.054,41
2) TOTALE PROGETTO (1+c)	450.000,00	450.000,00	0,00

Il Direttore dei lavori
Geom. Matteo Pallotta

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Monica Ulissi



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 928 DEL 21/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI RIABILITAZIONE ALLA SOVRASTRUTTURA STRADALE SULLA S.P. N. 14 "SENIGALLIA-ALBACINA" TRATTO S. GIOVANNI-VIGNE-POGGIO S. ROMUALDO - COMUNE DI FABRIANO - REPARTO OPERATIVO DI JESI - COD. INT. 86.02.

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 3 E 5, DEL D.LGS 36/2023.

SETTORE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 151, comma 4, del D.Lvo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 928 del 21/07/2025

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
s	Var. Sub- Impegno 260/2025	2016100250 0/0		MAGGIORE SPESA	258112-COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L.	€ 51.306,38

Note:

Ancona, 21/07/2025

IL DIRIGENTE
BASSO FABRIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)