

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 25/09/2026 n. 1117

Settore III

3.1 - Area Edilizia

3.1.1 - UO Gestione Edilizia Scolastica

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, BONIFICA AMIANTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 2 PALESTRE DEL LICEO "CAMBI" DI FALCONARA M.MA (AN). PULIZIA E SANIFICAZIONE POST CANTIERE DEL PLESSO PALESTRE - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che il Liceo "Cambi" di Falconara Marittima (AN) è stato oggetto di un intervento PNRR (NextGenerationEU – M4C1I1.3) di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto e manutenzione straordinaria di n. 2 palestre;

CONSIDERATO che i suddetti lavori PNRR risultano conclusi e che il plesso palestre annesso alla scuola (comprensivo di spogliatoi) deve essere sottoposto ad una pulizia straordinaria al fine di consentirne l'utilizzo da parte degli studenti e delle società sportive;

DATO ATTO che nell'ambito degli interventi PNRR il servizio di pulizia non rientra tra le spese ammesse a finanziamento dal Ministero dell'Istruzione e del Merito e che pertanto la suddetta spesa deve essere prevista con risorse del bilancio provinciale (Capitolo 10304020003);

VISTO il preventivo del 21/09/2026 di **€ 7.100,00**, oltre Iva 22% (inserito agli atti con prot. 33055 del 22/09/2026), trasmesso dalla ditta **CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE** (C.F./P.I. 02431860424) con sede in Jesi (AN), Via Don Angelo Cappannini n. 3, di comprovata esperienza e professionalità per aver già eseguito precedenti commesse per conto dell'ente provinciale di natura simile a quella oggetto del presente atto, relativo allo svolgimento delle attività di pulizia sopra menzionate e così dettagliate:

- Pulizia bagni e spogliatoi
- Spazzatura, lavaggio e sanificazione della pavimentazione interna ed esterna
- Lavaggio finestre
- Pulizia attrezzatura sportiva ingombrante
- Pulizia porte e corpi scaldanti

RICHIAMATO il “Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento dei contratti ai sensi del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii.” approvato con Delibera di Consiglio n. 44 del 20/11/2025, in base al quale:

- art. 3 - comma 1 *“il principio di rotazione trova applicazione a livello di singola articolazione organizzativa”*;
- art. 4 - comma 2 *“la rotazione assume rilevanza con riferimento alle ultime due procedure sottosoglia svolte: quella in corso e quella immediatamente precedente e comporta, salvo le deroghe ed i casi di non applicazione illustrati nel successivo art. 6, il divieto di invitare operatori economici aggiudicatari o affidatari del precedente appalto”*;
- art. 4 – comma 3 *“la rotazione si attua all'interno del medesimo settore merceologico/categoria di opere e nella medesima fascia di valore economico, come meglio definita nel successivo art. 7”*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento sopra richiamato, l'affidamento in oggetto si colloca nella fascia di valore economico B2 (da € 5.000,00 sino ad € 19.999,99), all'interno della quale non sono stati affidati contratti alla ditta CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE nelle ultime due procedure sottosoglia svolte dalla presente articolazione organizzativa;

CONSIDERATO che la spesa prevista per i suddetti servizi risulta nettamente inferiore alla soglia di € 140.000,00 stabilita dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che i servizi in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in considerazione del relativo importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice, e della localizzazione del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

VISTA la Gara ID746 avviata in data 22/08/2026 sul portale TUTTOGARE con la precitata ditta **CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE** finalizzata a ricevere offerta economica per i servizi di pulizia straordinaria del plesso palestre del Liceo "Cambi" di Falconara Marittima (AN);

PRESO ATTO dell'offerta formalizzata dalla società interpellata nell'ambito della suddetta Gara ID746, coincidente con quella del preventivo del 21/09/2026, e quindi per un importo di **€ 7.100,00**, oltre Iva 22% (CIG BD182E4B18);

DATO ATTO che il legale rappresentante della ditta CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE ha dichiarato, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
- il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. *pantouflage*), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Ancona che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso l'ente, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della medesima;
- il rispetto del Codice di comportamento della Provincia di Ancona, approvato con decreto del Vicepresidente n. 117 del 21/10/2021 e modificato con Decreto del Presidente n. 187 del 30/12/2024, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'assenza di conflitto di interessi;
- l'assenza di relazioni di parentela o affinità tra gli amministratori, legali rappresentanti, soci e dipendenti muniti di poteri decisionali nella società affidataria, e il Dirigente/Responsabile del presente Procedimento;

PRESO ATTO del DGUE presentato dall'operatore economico;

CONSIDERATO che per la ditta in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_54806521 del 01/07/2026 con scadenza validità 29/10/2026;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalla ditta;

DATO ATTO che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo il soggetto affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in quanto l'operatore economico affidatario risulta di comprovata solidità ed esperienza;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 8.662,00, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'esercizio 2026 e trova disponibilità al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 09/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la Delibera di Consiglio n. 58 del 16/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;
- il Decreto del Presidente n. 3 del 13/01/2026 di approvazione del PEG 2026/2028;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1817 del 29/12/2025 con la quale è stato conferito alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/01/2026 e fino al 31/12/2027, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi e/o motivate disposizioni dirigenziali, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia" del

Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, con particolare riferimento a quelle indicate all'art. 29, comma 2, del Regolamento modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla ditta **CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE** (C.F./P.I. 02431860424) con sede in Jesi (AN), Via Don Angelo Cappannini n. 3, il servizio di pulizia e sanificazione del plesso palestre del Liceo "Cambi" di Falconara Marittima (AN) interessato dai lavori PNRR di "adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto e manutenzione straordinaria di n. 2 palestre", per l'importo offerto di **€ 8.662,00**, Iva 22% inclusa, come da Gara ID746 avviata in data 22/09/2026 sulla piattaforma TUTTOGARE (CIG BD182E4B18);
- 3) di dare atto che l'affidamento in questione avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e del Regolamento approvato con Delibera di Consiglio provinciale n. 44 del 20/11/2025;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo il soggetto affidatario attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
- 7) di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, l'impegno di spesa di € 8.662,00 (€ 7.100,00+Iva 22%) in favore della ditta CISA LAVORI SOC. COOP. SOCIALE al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, anno di esigibilità della spesa (CIG BD182E4B18);

- 8) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 9) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5-6 della L. 241/90 e ss.mm.ii., è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani.

Ancona, 25/09/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08
Fascicolo 2026/579