

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 15/09/2026 n. 1063

Settore IV

4.3 - Area Governo del Territorio

4.3.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 146 D.LGS. N. 42/2004 E SS.MM.II. - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA RELATIVA AD INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO COLOMBARIO NEL CIVICO CIMITERO COMUNALE, SITO A MERGO - RICHIEDENTE: COMUNE DI MERGO - PARERE FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

VISTE:

- la nota prot. n. 3456 del 07/07/2026, pervenuta e registrata al ns. prot. n. 24749 del 07/07/2026 con la quale il Comune di MERGO ha trasmesso la propria istanza tesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, relativamente all'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO COLOMBARIO all'interno del CIVICO CIMITERO COMUNALE in F. 5 p. 155;

- la nota prot. n. 25460 del 13/07/2026 con la quale l'Area Governo del Territorio di questa Provincia ha comunicato al Comune ed alla società richiedente l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 29013 del 10/08/2026, redatta, ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, dal Responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, responsabile dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, dalla quale risulta quanto segue:

“che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, c.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” - D.M.31.07.1985 “Valle del Fiume Esino” (c.d. Galassino).

L'intervento in esame prevede la realizzazione di un nuovo colombario all'interno del perimetro del cimitero comunale di Mergo, posto in posizione Sud rispetto al centro storico del capoluogo situato in via Giovanni XXIII su un pianoro alla sinistra idrografica del Fiume Esino. Nel Piano Regolatore Generale attualmente vigente il cimitero viene individuato come zona “R”, caratterizzata dalla presenza di una fascia di rispetto normata ai sensi dell'Articolo 36 delle Norme Tecniche di Attuazione.

I caratteri dei manufatti situati all'interno del cimitero assumono quelli tipici dell'edilizia cimiteriale dell'area, con colombari e batterie di loculi che presentano fronti lineari scanditi da pilastri o setti verticali, con sviluppo prevalentemente orizzontale e geometrie sobrie, murature intonacate o rivestite in laterizio faccia a vista, geometrie con coperture piane o a falda inclinata con manto in coppi, cornici semplici e limitato apparato decorativo.

L'ambito di intervento si trova in uno degli ultimi lotti liberi del cimitero, all'interno di uno stralcio funzionale già iniziato nel 2011 con la realizzazione di un colombario composto da n. 40 loculi.

L'intervento di progetto risulta coerente con quanto previsto dal P.R.G. in quanto l'opera si inserisce appunto all'interno del perimetro del cimitero e verrà realizzata in adiacenza al colombario esistente rispettandone livelli, materiali, finiture e caratteri cromatici.

Il progetto prevede, in particolare, la realizzazione di un nuovo colombario composto da n. 48 loculi; contestualmente è prevista la realizzazione di n. 16 ossarini che verranno posizionati nel giunto tra struttura esistente e la nuova costruzione.

Il nuovo manufatto sarà caratterizzato da dimensione in pianta pari a ml 4,92 x 5,80 e da un'altezza fuori terra pari a ml 7,55. Le quote di progetto sono state riadattate ai livelli del colombario esistente, a livello funzionale i due corpi verranno utilizzati sostanzialmente come un unico fabbricato in quanto l'accesso al piano superiore della nuova struttura avverrà per mezzo della scala di quella esistente.

Per quello che riguarda le finiture, il progetto prevede la fornitura delle lastre di chiusura dei

loculi ed il rivestimento completo della facciata frontale dei loculi stessi con marmo travertino di spessore 2 cm ed avente caratteri estetici simili a quelli del colombario adiacente. Negli spazi antistanti i loculi verrà realizzato un pavimento in grès porcellanato previo getto di massetto in sabbia e cemento spessore 7 cm. Le lastre di marmo dei singoli loculi verranno poste in opera e fissate con chiavarde finitura satinata bronzea del tipo a crociera a sezione conica diametro cm 5,5. Le parti in c.a. verranno lasciate faccia a vista. La leggera pendenza del terreno rispetto al piano di calpestio del piano terra verrà gestita mediante la realizzazione di gradini in c.a. rivestiti con piastrelle in grès dello stesso tipo di quelle utilizzate per i nuovi pavimenti.

Il tutto come meglio illustrato negli elaborati allegati all'istanza.

Considerato che:

- l'intervento di progetto verrà realizzata in adiacenza ad un colombario esistente rispettandone livelli, materiali, finiture e caratteri cromatici;*
- lo stesso, di modesta estensione, si trova in uno degli ultimi lotti liberi del cimitero all'interno di uno stralcio funzionale iniziato nel 2011;*
- nella scarpata compresa tra il cimitero e la viabilità principale sono presenti alberature che rendono la nuova costruzione non visibile dalla strada pubblica;*
- l'opera non andrà, pertanto, a modificare in misura significativa l'alterazione percettiva del contesto paesaggistico di riferimento, integrandosi adeguatamente con la tipologia edilizia preesistente.*

Per quanto sopra esposto si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO COLOMBARIO” in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico.”.

CONSIDERATO che con nota prot. n. 29013 del 10/08/2026 l'Area Governo del Territorio della Provincia di Ancona ha provveduto a trasmettere alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di MERGO, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 146 del D.Lgs.

n. 42/2004;

PRESO ATTO del **parere favorevole** espresso dalla Soprintendenza con nota prot. n. 14562 del 14/09/2026, pervenuta in data 14/09/2026 e registrata al ns. prot. al n. 32141 del 14/09/2026 in merito alla realizzazione dell'intervento in esame, nonché della *rettifica* intervenuta con prot. 14619 del 15/09/2026, acquisita agli atti stessa data con nostro prot. n. 32256;

DATO ATTO che il parere della Soprintendenza di cui all'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. ha natura obbligatoria e vincolante;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 146, comma 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., il presente procedimento si deve concludere entro il 05/10/2026 (20 giorni dalla ricezione del parere della Soprintendenza);

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., di poter esprimere parere FAVOREVOLE al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dal Comune di MERGO per il CIVICO CIMITERO COMUNALE, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

RICHIAMATI:

- l'Art. 146 "Autorizzazione" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- *i commi 5, 7 e 9 dell'art. 30 L.R. 30 novembre 2023, n. 19 relativi alle deleghe di funzioni all'Ente Provincia in materia di paesaggio;*
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'Ente", della Provincia di Ancona, da ultimo modificato con Decreto del Presidente della Provincia n. 131 del 14/11/2025;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 18/06/2026 con cui è stato conferito, ai sensi dell'art.110 del TUEL, a decorrere dal 01 luglio 2026 e per un periodo non eccedente la durata del mandato del Presidente, l'incarico di Dirigente Tecnico del

Settore IV, all'Arch. Sergio Bugatti;

- La Determinazione Dirigenziale n. 774 del 01/07/2026 del Dirigente del Settore IV - con la quale si aggiorna la delega di funzioni all'Arch. Massimo Orciani, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "*Governo del Territorio*" del medesimo Settore, conferito con determinazione dirigenziale n. 1810 del 23/12/2025, con decorrenza dal 01 gennaio 2026 e fino al 31 dicembre 2027;

ATTESO che il Responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "*Governo del Territorio*" del Settore IV della Provincia di Ancona;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del Procedimento e del Titolare di incarico di E.Q. delegato dal Dirigente;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42 del 22.01.04 e ss.mm.ii., l'autorizzazione paesaggistica, relativamente all'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE di un NUOVO COLOMBARIO NEL CIVICO CIMITERO COMUNALE di MERGO, proposte come da istanza trasmessa dal Comune di MERGO, con nota prot. n. 3456 del 07/07/2026, pervenuta e registrata al ns. prot. al n. 24749 del 07/07/2026, nel rispetto dei contenuti della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio n. 29013 del 10/08/2026, trascritta in narrativa e che qui s'intende integralmente riportata, e conformemente a quanto previsto nell'allegato parere della sopra citata Soprintendenza prot. n. 14562 del 14/09/2026, pervenuto e registrato al ns. prot. n. al 32141 del 14/09/2026, rettificato con atto SABAP n. 14619 del 15/09/2026.
- II. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno

ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado. Il ricorso al TAR può essere proposto entro 60 giorni, il ricorso straordinario può essere proposto entro 120 giorni, sempre calcolati dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza dell'atto.

- III. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- IV. Di dare atto, secondo quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, che *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- V. Di dare atto che il Comune di MERGO, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del DPR n. 380/2001, è tenuto alla vigilanza dell'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di rammentare l'obbligo, per quanto riguarda la Tutela del Patrimonio Archeologico, di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevedono, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90).
- VII. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di MERGO ed alla società richiedente.
- VIII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L..
- IX. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente

autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.

- X.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- XI.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 15/09/2026

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. ORCIANI MASSIMO

REDATTORE: CARDARELLI

Classificazione 11.04.03

Fascicolo 2026/1490