

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

### Del 23/12/2025 n. 1794

#### Settore III

#### 3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

##### 3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

**OGGETTO:** INTERVENTI VARI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI ZONE 1-2-3 - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) E B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la nota prot. 48833 del 15/12/2025 con la quale i tecnici provinciali responsabili della manutenzione ordinaria degli edifici scolastici Zona 1 (Ancona, Osimo, Loreto, Castelfidardo), Zona 2 (Ancona, Senigallia) e Zona 3 (Jesi, Chiaravalle, Falconara), segnalano la necessità di effettuare i seguenti interventi presso le scuole di competenza:

- I.I.S. "Corridoni" di Osimo:
  - lavori di impermeabilizzazione di n. 2 giunti in copertura mediante applicazione di primer e stesura porzioni di guaina bituminosa sulle superfici in prossimità dei giunti stessi. Applicazione di prodotto impermeabile sulle superfici laterali del lucernaio. Sono comprese le necessarie opere di pulizia e rimozione del vecchio silicone sui telai del lucernaio; lavori impermeabilizzazione porzione copertura spogliatoi della palestra a ridosso della parete verticale della palestra stessa mediante pulizia della scossalina esistente e applicazione primer e malta impermeabile;
  - lavori di pulizia e sgrassatura parte centrale del lucernaio per applicazione di beton guaina impermeabilizzante con retina mediante montaggio e rimozione di ponteggio e tavolato per eseguire i lavori in sicurezza;
- Liceo Scientifico "Galilei" di Ancona: lavori di impermeabilizzazione di porzione di copertura del corridoio degli spogliatoi della palestra a ridosso della parete verticale della palestra stessa mediante pulizia della superficie da trattare e applicazione primer, malta impermeabile e siliconatura delle superfici finestrate presenti sulla parete della palestra;
- I.I.S. "Galilei" di Jesi (Isolato Carducci): la manutenzione straordinaria effettuata sui presidi antincendio (a seguito di determinazione di affidamento n.1083 del 02.09.2025) ha evidenziato il malfunzionamento di alcuni segnalatori e di un pulsante dell'impianto IRAI che sono pertanto da sostituire; inoltre nella stazione di pompaggio è necessario sostituire entrambe le tubazioni di aspirazione complete di valvole di fondo;
- Liceo Scientifico "Medi" di Senigallia: la sostituzione delle pompe di sollevamento acqua (affidata con determina n. 1227 del 29.09.2025), interrate per circa m. 2.50/3.00,

necessita della preventiva aspirazione dell'acqua piovana accumulata e della pulizia dei pozzetti;

- Liceo Classico "Rinaldini": lavori di aspirazione di acqua dal vano ascensore;
- I.I.S. "Volterra/Elia" di Ancona – sede Nautico: come previsto nel contratto con la ditta MARZETTI S.R.L., responsabile della valutazione rischio amianto, entro l'anno deve essere effettuato il periodico aggiornamento del documento attestante lo stato di conservazione dei materiali contenenti amianto e del relativo programma di manutenzione e controllo;
- I.I.S. "Corinaldesi" di Senigallia: a seguito dell'intervento in data 12/12/2025 per l'eliminazione di un pannello pericolante dalla facciata principale, i VV.FF. hanno segnalato la presenza di ulteriori pannelli a rischio caduta che sono pertanto da verificare con urgenza e mettere in sicurezza;
- I.I.S. "Panzini" di Senigallia:
  - ripristino anomalie nell'impianto elettrico riscontrate a seguito delle verifiche effettuate dalla ditta incaricata BUSSOLOTTI S.R.L.;
  - ripristino anomalie nella centrale di spegnimento antincendio dell'archivio riscontrate a seguito delle verifiche effettuate dalla ditta incaricata Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.;
  - manutenzione annuale dell'impianto di trattamento dell'acqua sanitaria (addolcitore) per il contenimento del batterio Legionella;
  - eliminazione dell'infiltrazione di acqua piovana al piano primo del corpo centrale, causa del distaccamento di alcune mattonelle del pavimento contenente amianto. Prima di eseguire i lavori di ripristino della pavimentazione (mediante incollaggio delle piastrelle dopo l'asciugatura del massetto) è necessario provvedere alla sistemazione della copertura;

INDIVIDUATE dai tecnici provinciali le seguenti ditte specializzate per la realizzazione degli interventi sopracitati:

- **COLOREDIL S.R.L.** (C.F./P.I. 02070250424) con sede in via E. Sacripanti n. 40/b – 60131 Ancona, affidataria dei lavori di manutenzione edile nelle scuole per la zona 1
  - per lavori di sistemazione della copertura presso l'I.I.S. "Corridoni" di Osimo e il Liceo Scientifico "Galilei" di Ancona, per l'importo di € 4.847,15, Iva 22% inclusa, (CIG B945243EBF);
  - per lavori di completamento dell'impermeabilizzazione del lucernaio presso l'I.I.S. "Corridoni" di Osimo, per l'importo di € 3.907,05, Iva 22% inclusa, (CIG B999AC6F82);
- **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 – 60030 Monsano (AN)
  - per il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio presso l'I.I.S. "Galilei" di Jesi (Isolato Carducci), per l'importo offerto di € 3.556,42, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 10301/PV in data 25/11/2025 (CIG B9440C5F62);
  - per il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, per l'importo offerto di € 172,63, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 10217/PV in data 24/10/2025 (CIG B944D83349);
- **MEDITERRANEA SERVICE S.R.L.** (C.F./P.I. 02022720425), con sede in via dell'Industria n. 15/c – 60018 Montemarciano (AN)

- per lo spурgo dei pozetti presso il Liceo “Medi” di Senigallia, per l’importo offerto di **€ 549,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 1069/2025/PR/LB REV1 del 27/11/2025 (CIG B9442BACD3);
- per aspirazione acqua dal vano ascensore presso il Liceo “Rinaldini” di Ancona, per l’importo offerto di **€ 380,34**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 10/12/2025 (CIG B999CEA3BF);
- **MARZETTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02131430445), con sede in via Roma n. 37 – 63821 Porto Sant’Elpidio (FM)
  - per aggiornamento del documento di valutazione dello stato di conservazione dei materiali da costruzione contenenti amianto presso l’Istituto Nautico “Elia” di Ancona e del relativo programma di manutenzione e controllo, per l’importo offerto di **€ 1.220,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo del 25/11/2025 (CIG B9445DE451);
  - per il ripristino della copertura e incollaggio piastrelle contenenti amianto presso l’I.I.S. “Panzini” di Senigallia, per l’importo offerto di **€ 4.270,00**, Iva 22% compresa (CIG B9450783FB);
- **TECNOCOPERTURE S.R.L.** (C.F./P.I. 02869510426), con sede in via S. Antonio n. 10 – 60027 Osimo (AN), per la messa in sicurezza delle facciate dell’I.I.S. “Corinaldesi” di Senigallia, per l’importo offerto di **€ 2.806,00**, Iva 22% inclusa (CIG B999EF100B);
- **BUSSOLOTTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – 60131 Ancona, per il ripristino delle anomalie dell’impianto elettrico presso l’I.I.S. “Panzini” di Senigallia, per l’importo offerto di **€ 2.685,22**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 68.25 del 17/11/2025 (CIG B9444B3D90);
- **ICAM S.R.L.** (C.F./P.I. 01330830421), con sede in via Ancona n. 55 – 60030 Castelbellino (AN), per la manutenzione annuale dell’impianto di trattamento dell’acqua sanitaria per il contenimento del batterio Legionella presso l’I.I.S. “Panzini” di Senigallia, per l’importo offerto di **€ 2.501,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 326/2025 del 17/11/2025 (CIG B9448D784F);

CONSIDERATO che le spese previste risultano nettamente inferiori alle soglie stabilite dall’art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- l’art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che definisce, all’articolo 3, comma 1, lett. d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che gli interventi oggetto del presente atto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione dei modesti importi, inferiori alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della sede dei cantieri (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato del Presidente dell'ANAC in data 18/06/2025 che proroga la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

ATTESO che per le lavorazioni di importo inferiore ad € 5.000,00 di cui al presente atto i CIG sono stati acquisiti direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC;

PRECISATO che trattandosi di affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle ditte come risulta dai rispettivi DURC, acquisiti agli atti dell'ente;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. per il modesto importo degli affidamenti e in quanto gli operatori economici risultano di comprovata solidità ed esperienza e specializzati per la tipologia di servizi in oggetto;



DATO ATTO che la spesa complessiva di € 26.894,81, Iva 22% inclusa, risulta esigibile nell'esercizio 2025 e trova disponibilità sul Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, al Capitolo 1032300235 per € 4.847,63 e al Capitolo 10304020003 per € 22.047,66;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento dei contratti ai sensi del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii." approvato con Delibera di Consiglio n. 44 del 20/11/2025;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1195 del 23/09/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/10/2025 e fino al 31/12/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

## DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;

- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., gli interventi sottoriportati alle seguenti ditte:
- **COLOREDIL S.R.L.** (C.F./P.I. 02070250424) con sede in via E. Sacripanti n. 40/b – 60131 Ancona, affidataria dei lavori di manutenzione edile nelle scuole per la zona 1
    - i lavori di sistemazione della copertura presso l'I.I.S. "Corridoni" di Osimo e il Liceo Scientifico "Galilei" di Ancona, per l'importo di **€ 4.847,15**, Iva 22% inclusa, (CIG B945243EBF);
    - i lavori di completamento dell'impermeabilizzazione del lucernai presso l'I.I.S. "Corridoni" di Osimo, per l'importo di **€ 3.907,05**, Iva 22% inclusa, (CIG B999AC6F82);
  - **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 – 60030 Monsano (AN)
    - il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio presso l'I.I.S. "Galilei" di Jesi (Isolato Carducci), per l'importo offerto di **€ 3.556,42**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 10301/PV in data 25/11/2025 (CIG B9440C5F62);
    - il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, per l'importo offerto di **€ 172,63**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 10217/PV in data 24/10/2025 (CIG B944D83349);
  - **MEDITERRANEA SERVICE S.R.L.** (C.F./P.I. 02022720425), con sede in via dell'Industria n. 15/c – 60018 Montemarciano (AN)
    - lo spurgo dei pozetti presso il Liceo "Medi" di Senigallia, per l'importo offerto di **€ 549,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 1069/2025/PR/LB REV1 del 27/11/2025 (CIG B9442BACD3);
    - l'intervento di aspirazione acqua dal vano ascensore presso il Liceo "Rinaldini" di Ancona, per l'importo offerto di **€ 380,34**, Iva 22% inclusa, come da preventivo del 10/12/2025 (CIG B999CEA3BF);
  - **MARZETTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02131430445), con sede in via Roma n. 37 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM)
    - l'aggiornamento del documento di valutazione dello stato di conservazione dei materiali da costruzione contenenti amianto presso l'Istituto Nautico "Elia" di Ancona e del relativo programma di manutenzione e controllo, per l'importo offerto di **€ 1.220,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo del 25/11/2025 (CIG B9445DE451);
    - il ripristino della copertura e incollaggio piastrelle contenenti amianto presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, per l'importo offerto di **€ 4.270,00**, Iva 22% compresa (CIG B9450783FB);
  - **TECNOCOPERTURE S.R.L.** (C.F./P.I. 02869510426), con sede in via S. Antonio n. 10 – 60027 Osimo (AN), la messa in sicurezza delle facciate dell'I.I.S. "Corinaldesi" di Senigallia, per l'importo offerto di **€ 2.806,00**, Iva 22% inclusa (CIG B999EF100B);
  - **BUSSOLOTTI S.R.L.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – 60131 Ancona, il ripristino delle anomalie dell'impianto elettrico presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, per l'importo offerto di **€ 2.685,22**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 68.25 del 17/11/2025 (CIG B9444B3D90);
  - **ICAM S.R.L.** (C.F./P.I. 01330830421), con sede in via Ancona n. 55 – 60030 Castelbellino (AN), la manutenzione annuale dell'impianto di trattamento dell'acqua sanitaria per il contenimento del batterio Legionella presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia,



per l'importo offerto di **€ 2.501,00**, Iva 22% compresa, come da preventivo n. 326/2025 del 17/11/2025 (CIG B9448D784F);

- 3) di affidare gli interventi di cui sopra in deroga al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in relazione all'importo degli stessi (inferiore ad € 5.000,00);
- 4) di dare atto che il presente provvedimento di affidamento è efficace avendo i soggetti affidatari attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di dare atto che la forma del contratto è la stipula per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti (art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
- 7) di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, i relativi impegni di spesa per l'importo complessivo di € 26.894,81 in favore delle seguenti ditte ai Capitoli 1032300235 e 10304020003 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025, anno di esigibilità della spesa:
  - impegno di € 4.847,15 al Capitolo 1032300235 in favore della ditta COLOREDIL S.R.L. (CIG B945243EBF);
  - impegno di € 3.907,05 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta COLOREDIL S.R.L. (CIG B999AC6F82);
  - impegno di € 3.556,42 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. (CIG B9440C5F62);
  - impegno di € 172,63 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. (CIG B944D83349);
  - impegno di € 549,00 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta MEDITERRANEA SERVICE S.R.L. (CIG B9442BACD3);
  - impegno di € 380,34 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta MEDITERRANEA SERVICE S.R.L. (CIG B999CEA3BF);
  - impegno di € 1.220,00 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta MARZETTI S.R.L. (CIG B9445DE451);
  - impegno di € 4.270,00 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta MARZETTI S.R.L. (CIG B9450783FB);
  - impegno di € 2.806,00 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta TECNOCOPERTURE S.R.L. (CIG B999EF100B);
  - impegno di € 2.685,22 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta BUSSOLOTTI S.R.L. (CIG B9444B3D90);



Provincia  
di Ancona

- impegno di € 2.501,00 al Capitolo 10304020003 in favore della ditta ICAM S.R.L. (CIG B9448D784F);
- 8) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
- 9) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di dare atto che il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani.

Ancona, 23/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08  
Fascicolo 2025/537