

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 22/12/2025 n. 1785

Settore III

3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri

3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica

OGGETTO: PALESTRE SCOLASTICHE SCUOLE VARIE - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ATTIVITA' 65 DEL D.P.R. 01/08/2011 N. 151 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E IMPEGNO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi da parte dei Vigili del Fuoco sono quelle riportate nell’Allegato I al D.P.R. 151/2011 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi”, tra cui:

Attività 67: Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; asili nido con oltre 30 persone presenti.

- **Attività 67.1.A:** Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti (fino a 150 persone);
- **Attività 67.2.B:** Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 150 persone presenti (fino a 300 persone);
- **Attività 67.3.B:** Asili nido con oltre 30 persone presenti;
- **Attività 67.4.C:** Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 300 persone presenti;

Attività 65: Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie linda in pianta al chiuso superiore a 200 m². Sono escluse le manifestazioni temporanee, di qualsiasi genere, che si effettuano in locali o luoghi aperti al pubblico.

- **Attività 65.1.B:** Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone (e fino a 200 persone), ovvero di superficie linda in pianta al chiuso superiore a 200 m²;
- **Attività 65.2.C:** Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 200 persone ovvero di superficie linda in pianta al chiuso superiore a 200 m²;



- **Attività 65.2.C:** Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 200 persone ovvero di superficie linda in pianta al chiuso superiore a 200 m²;

DATO ATTO che per gli istituti scolastici di competenza della Provincia è stato rilasciato dai VVF un Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), in corso di validità, attestante il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi e la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio, che consente, nel caso specifico, di svolgere al loro interno l'attività "scolastica" (**Attività 67.4.C o 67.2.B**), intesa sia in termini di attività didattica che di attività sportiva nelle relative palestre;

RILEVATO che le strutture sportive degli istituti scolastici I.I.S. "Serrani" di Falconara Marittima, I.I.S. "Padovano" e Liceo Classico "Perticari" di Senigallia, Liceo "Campana" di Osimo, oltre a permettere lo svolgimento dell'attività motoria in ambito scolastico (**Attività 67.4.C**), sono utilizzate anche da società sportive in orario extrascolastico, in assenza di spettatori (**Attività 65.1.B**);

RITENUTO pertanto necessario adeguare dal punto di vista antincendio le suddette palestre ai fini dell'ottenimento del C.P.I. per l'**Attività 65.1.B**;

RICHIAMATO il programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027, recentemente modificato con decreto presidenziale n. 129 del 13/11/2025 (modifica 3), che prevede lo stanziamento, nelle tre annualità, di somme per la realizzazione dell'intervento "Palestre scolastiche varie - Adeguamento antincendio Attività n° 65";

VISTO il progetto esecutivo prot. 45694 del 19/11/2025 relativo all'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ATTIVITA' 65 DEL D.P.R. 01/08/2011 N. 151 DI PALESTRE SCOLASTICHE VARIE predisposto dai tecnici provinciali, ai sensi dell'art. 41 comma 8 e All. I.7 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023, così come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#), per un importo complessivo di € 140.000,00;

VISTA la determinazione n. 1547 del 21/11/2025 di approvazione del suddetto progetto esecutivo di complessivi € 140.000,00 così ripartiti:

A) Importo delle lavorazioni a base d'asta	Euro
A misura (di cui € 37.152,14 per costi manodopera)	101.276,57
B) Oneri di sicurezza speciali	
A misura	0,00
A+B) Totale Appalto	101.276,57
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C01 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: - oneri per smaltimento a discarica autorizzata - € 12.000,00	12.200,00
C04 Imprevisti	2.182,05
C07 Spese tecniche - art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% di 101.276,57 - art. 9, comma 1 del Regolamento interno) di cui € 135,04, riferiti al	2.025,53

	comma 7, non finanziati con mutuo ma con risorse provinciali Capitolo 10316001265	
C10	Contributo di gara ANAC	35,00
C12	Iva 22% su A+B	22.280,85
C)	Totale	38.723,43
	TOTALE PROGETTO	140.000,00

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo si articola nei seguenti elaborati di cui all'art. 22, comma 4, dell'All. I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione generale
- Elaborati grafici
- Quadro economico
- Analisi prezzi ed elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Capitolato speciale d'appalto e schema contratto

RILEVATO che le lavorazioni pari ad € 101.276,57 di cui si compone il progetto sono le seguenti, ai sensi dell'art. 31, commi 1 e 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023:

- Lavori edili OG1 per € 75.575,33;
- Lavori elettrici OS30 per € 25.701,24;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento pari ad € 140.000,00 prevede una quota di mutuo da richiedere a Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. pari ad un importo di € 139.864,96 (€ 140.000,00 - € 135,04), in considerazione della non ammissibilità a finanziamento da parte di CDP della quota di € 135,04 di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO dell'avvenuta stipula del contratto di mutuo **Pos. 6232807** tra Provincia di Ancona e CDP, inserito agli atti dell'ente con prot. 49385 del 18/12/2025, pari ad un importo del prestito di € 139.864,96;

ATTESO che per i lavori in questione, aventi ad oggetto l'adeguamento antincendio per Attività 65 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151 in palestre scolastiche varie, considerata l'entità dell'importo (inferiore ad € 150.000,00), è previsto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. rivolto ad operatore economico qualificato con il quale sarà avviata specifica Trattativa Diretta sul MePA o altra piattaforma certificata;

CONSIDERATO che l'intervento oggetto del presente atto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della sede dei cantieri (non in prossimità dei confini nazionali);

RITENUTO di poter procedere alla prenotazione della spesa di € 140.000,00 sui seguenti Capitoli del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025:



- **€ 139.864,96** (€ 140.000,00 - € 135,04) al Capitolo 20123002730/12 (Cap. Entrata 5323/22 – acc. 612/2025 – Mutuo Pos. 6232807);
- **€ 135,04** al Capitolo 10316001265;

VISTI:

- la Delibera di Consiglio n. 54 del 13/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del 19/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- il Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del PEG 2025/2027;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" modificato da ultimo con Decreto presidenziale n. 131 del 14/11/2025;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;
- la determinazione del dirigente n. 1195 del 23/09/2025 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/10/2025 e fino al 31/12/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
- 2) di dare atto che per i lavori di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ATTIVITA' 65 DEL D.P.R. 01/08/2011 N. 151 PRESSO PALESTRE SCOLASTICHE VARIE di cui al progetto esecutivo approvato in linea tecnica con determinazione dirigenziale n. 1547 del 21/11/2025, in considerazione dell'importo inferiore ad € 150.000,00, è previsto

l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. rivolto ad operatore economico qualificato con il quale sarà avviata specifica Trattativa Diretta sul MePA o altra piattaforma certificata;

- 3) di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione è disposta la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di gara indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 4) di dare atto che il contratto di appalto in oggetto potrà subire variazioni senza dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- 5) di dare atto che l'importo della richiesta di mutuo a CDP per l'intervento in questione risulta pari ad **€ 139.864,96** per effetto della non ammissibilità a finanziamento della quota di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (destinata ad attività di formazione, specializzazione, oneri assicurativi); la quota di € 135,04 sarà prevista al Capitolo 10316001265 del Bilancio provinciale 2025-2027, annualità 2025;
- 6) di prenotare pertanto la spesa di **€ 140.000,00** derivante dal presente atto, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, sui seguenti Capitoli del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, mediante assunzione dei seguenti impegni di spesa:
 - impegno di **€ 139.864,96** (€ 140.000,00-€ 135,04) al Capitolo 20123002730/12 (Cap. Entrata 5323/22 – acc. 612/2025 - mutuo Pos. 6232807);
 - impegno di **€ 135,04** al Capitolo 10316001265 quale quota di incentivo tecnico art. 45, c. 7, del D.Lgs. 36/2023;
- 7) di dare atto che il gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo tecnico di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 calcolato secondo il nuovo *"Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023"* approvato con decreto del Presidente della provincia n. 82 del 20/6/2024 (2% art.9 comma1) è costituito dal personale tecnico ed amministrativo individuato nell'apposita scheda allegata al presente provvedimento;
- 8) di dare atto che la firma della presente determinazione attesta il visto di regolarità tecnica essendo previsto dal regolamento dei controlli interni approvato dal Consiglio provinciale n. 2 del 9/1/2013 e modificato con delibera di Consiglio n. 38 del 29/12/2020 che, ai sensi dell'art. 10, stabilisce che "su ogni proposta di determinazione o deliberazione il dirigente del servizio competente rilascia il parere di regolarità tecnica e che lo stesso è attestato con la sottoscrizione dell'atto";
- 9) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;



- 10) di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente www.provincia.ancona.it, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di dare atto che:
 - il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 5 della Legge 241/90, e il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l’Ing. Alessandra Vallasciani;
 - il Codice CUP è: H18H25001440003.

Ancona, 22/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 21.03.05
Fascicolo 2025/161