

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

### **Del 11/12/2025 n. 1662**

#### **Settore II**

#### **2.1 - Area Bilancio, Controllo ed Enti partecipati**

##### **2.1.1 - UO Entrate**

**OGGETTO:** UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE DI VIA XXV APRILE N. 19 - ANCONA. REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO ED INVERNALE (ID11) - CUP H32B25006040003 - DA FINANZIARE CON MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI - ANNO 2025 - RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 1622/2025

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 1622 del 04/12/2025 si autorizzava la richiesta a Cassa Depositi e Prestiti di un mutuo per la realizzazione del nuovo impianto di condizionamento estivo ed invernale dell'Ufficio Scolastico Regionale di Via XXV Aprile n. 19 – Ancona per un importo di € 499.988,91;

**CONSIDERATO** che risulta necessario apportare delle rettifiche alla determinazione surrichiamata n. 1622/2025 e pertanto con il presente atto si procede ad una nuova approvazione del medesimo;

#### **RICHIAMATI:**

- la determinazione dirigenziale n. 1487 del 13/11/2025 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento estivo ed invernale da finanziare con la contrazione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
- il decreto presidenziale n. 151 del 27/11/2025, con il quale è stata autorizzata la richiesta di assunzione di un nuovo mutuo con Cassa Depositi e Prestiti per € 499.120,63 per "lavori di

realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento estivo ed invernale per l'ufficio scolastico regionale" di Ancona;

**VISTI** l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del D. Lgs 267/2000, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

**RICHIAMATI** i seguenti atti del Consiglio Provinciale, con i quali si è proceduto in momenti successivi al finanziamento dell'opera in oggetto, fino alla determinazione dell'importo di € 500.000,00, di cui € 499.120,63 da finanziare con mutuo:

1. la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 61 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio preventivo 2025/2027, prevedendo ai seguenti capitoli un mutuo complessivo di € 1.000.000,00 da destinare a diversi interventi in materia di edilizia scolastica:  
Titolo 6: Capitolo di Entrata 5323/22;  
Titolo 2: Capitolo di spesa 20123002730/12;
2. la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24 del 24/7/2025 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio n. 3 che include tra l'altro il finanziamento dell'investimento suddetto mediante un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti per € 280.000,00, con imputazione ai seguenti capitoli:  
Titolo 6: Capitolo di Entrata 60301002;  
Titolo 2: Capitolo di spesa 20201050004;
3. la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 47 del 20/11/2025 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio n. 5, che include tra l'altro lo spostamento degli stanziamenti in Entrata ed in Spesa da capitoli generici relativi ad interventi in edilizia scolastica finanziati con mutuo, previsti in sede di bilancio di previsione, a capitoli specifici per l'investimento suddetto per la sede dell'Ufficio scolastico regionale, per un importo di € 220.000,00, con imputazione ai seguenti capitoli:  
Titolo 6: Capitolo di Entrata 60301002;  
Titolo 2: Capitolo di spesa 20201050004,

per un totale dell'opera da realizzare di € 500.000,00, di cui € 499.120,63 da finanziare con mutuo;

**VISTO** l'art. n. 239 c.1 del T.U.E.L. e il relativo parere favorevole espresso dall'organo di revisione in merito alla proposta di ricorso all'indebitamento;

**VISTA** la deliberazione consiliare n. 12 dell'8/5/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2024;

**ATTESA** la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

**RITENUTO:**

- Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie ai lavori di realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento estivo ed invernale per l'ufficio scolastico regionale di Ancona, di cui al codice CUP H32B25006040003;
- Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di € 499.120,63;
- Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1° gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- Che la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è variabile;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

**RICHIAMATO** il parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e dell'art. 183 comma 7 TUEL, allegato al presente atto;

**DI DARE ALTRESÌ ATTO** che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147-bis TUEL, è attestato con la firma del presente atto mediante il visto di regolarità tecnica, essendo previsto dal regolamento dei controlli interni, approvato dal Consiglio Provinciale n. 2 del 9/01/2013 e modificato con delibera di Consiglio n. 38 del 29/12/2020 che, ai sensi dell'art. 10, stabilisce che *“su ogni proposta di determinazione o deliberazione il Dirigente del servizio competente rilascia il parere di regolarità tecnica e che lo stesso è attestato con la sottoscrizione dell'atto”*;

**VISTO** il Decreto del Presidente n. 146 del 16/11/2023 con il quale si affida l'incarico di dirigente ad interim del Settore II “Area Bilancio, Controllo ed Enti partecipati” della Provincia di Ancona al Dott. Fabrizio Basso;

#### **VISTI**

- l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

#### **DETERMINA**

1. di rettificare la determinazione n. 1622/2025 con quanto riportato nelle premesse e con il seguente punto;
2. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie ai lavori di realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento estivo ed invernale per l'ufficio scolastico regionale di Ancona, di cui al codice CUP H32B25006040003, per un importo complessivo di € 499.120,63;
2. di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso variabile ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 giugno 2013 come successivamente modificata ed integrata;
3. che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., con validità dal 28/11 al 31/12/2025;

4. di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.;
5. di dare atto che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Meri Mengoni responsabile dell'Area bilancio, controllo ed enti partecipati;
6. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, come 3 del T.U.E.L.;
7. di pubblicare altresì il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzione dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi degli artt. 23 "lett. D" del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;

Ancona, 11/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BASSO FABRIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): LOCCIONI LORENA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MENGONI MERI

Classificazione 03.06.05  
Fascicolo 2025/40