

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 09/12/2025 n. 1654

Settore IV

4.3 - Area Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

4.3.1 - UO Valutazioni Ambientali

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 252 DEL 29.02.2024
"AUTORIZZAZIONE UNICA EX ART. 12 COMMA 3 D.LGS. 29 DICEMBRE 2003, N. 387 -
COMUNE DI SASSOFERRATO, VIA FOSSA SNC - REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO
SOLARE FOTOVOLTAICO, DENOMINATO "SASSOFERRATO 2", DI POTENZA
MASSIMA IN IMMISSIONE DI 875 KW E IMPIANTO STORAGE STAND-ALONE DELLA
POTENZA NOMINALE DI 6 MW CONNESSI ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE -
DITTA SOLAR CHALLENGE 7 SRL." DICHIARAZIONE DECADENZA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con **Determinazione del Dirigente n. 252 del 29.02.2024** la
scrivente Area ha rilasciato alla società Solar Challenge 7 srl (d'ora in poi richiedente)
C.F./P.IVA 02497130449 e sede in San Benedetto del Tronto in Via Venezia Giulia n. 4,
(subentrata alla società **Solar Challenge 1 srl** - C.F./P.IVA 02433510449 e medesima
sede), **l'Autorizzazione Unica** ai sensi dell'art. 12, comma 3 del d.lgs. 387/2003, relativa
alla **costruzione ed esercizio di un impianto solare fotovoltaico, denominato**
"Sassoferrato 2", della potenza massima in immissione di 875 kW e di un impianto
storage stand-alone della potenza nominale di 6 MW connessi alla rete elettrica
nazionale e siti in Via Fossa, SNC nel Comune di Sassoferrato, a seguito di istanza
pervenuta il 15.01.2023 (ns. prot. n. 1318 del 16.01.2023);

RICHIAMATO l'Allegato al D.M. 10.9.2010, "*Linee guida per l'autorizzazione degli
impianti alimentati da fonti rinnovabili*" parte III, punto 14.14, che individua nella disponibilità
del suolo su cui è ubicato l'impianto fotovoltaico una condizione essenziale al
perfezionamento del titolo abilitativo;

PRESO ATTO, in tal senso, che il richiedente ha allegato all'istanza di Autorizzazione
Unica un contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie e servitù datato
11.03.2021, registrato in data 09.04.2021, con immissione nel possesso e successivo atto
di cessione di contratto ad effetti obbligatori datato 12.12.2022, registrato il 13.12.2022, della
Società Solar Challenge 1 srl alla Società Solar Challenge 7 srl e che tale atto negoziale è

stato considerato idoneo all'avvio del procedimento autorizzativo;

TENUTO CONTO che il punto IX del dispositivo della citata Determinazione n. 252/2024 prescrive al richiedente l'obbligo, entro 30 giorni dal rilascio del provvedimento autorizzativo, a pena di decadenza, di stipulare il contratto definitivo di costituzione di diritto di superficie e servitù e trasmetterlo tempestivamente, previa registrazione e trascrizione, a questa Autorità;

CONSIDERATO che il termine è inutilmente decorso;

PRESO ATTO che, anche a seguito di sollecito della Scrivente prot. n. 4901 del 07.02.2025, nulla è pervenuto in tal senso;

DATO ATTO pertanto che, con nota prot. n. 44533 del 13.11.2025, si è provveduto a comunicare al richiedente l'avvio del procedimento di decadenza dal titolo autorizzativo rilasciato con la citata Determinazione n. 252/2024, prevedendone la conclusione per il 13.12.2024 (*rectius* 2025), ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 2, della legge n. 241/1990, concedendo allo stesso, nel termine di dieci giorni, la facoltà di presentare memorie e/o documenti utili ai fini della istruttoria del procedimento;

CONSIDERATO che a tutt'oggi nulla risulta pervenuto in tal senso;

RITENUTO pertanto di dover procedere a dichiarare la decadenza dal titolo autorizzativo di cui alla citata Determinazione n. 252/2024;

VISTI E RICHIAMATI:

- il d.lgs. 29.12.2003 n. 387 di *"Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità"*;

- il d.lgs. 25.12.2024 n.190 *"Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n.118"*;

- il D.L. 21.11.2025 n.175 *"Misure urgenti in materia di Piano Transizione 5.0 e di produzione di energia da fonti rinnovabili"*;

- l'Allegato 2 alla Deliberazione Amministrativa dell'Assemblea Legislativa Regionale n. 13 del 30.09.2010 *"Individuazione delle aree non idonee di cui alle linee guida previste dall'art. 12 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 per l'installazione di impianti fotovoltaici a terra e indirizzi generali tecnico amministrativi. Legge Regionale 4 agosto 2010, n. 12"* e la successiva D.G.R. n. 1756 del 06.12.2010 *"OMISSIS - Approvazione delle interpretazioni tecnico-amministrative"*;

- l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;

- la Determinazione del Dirigente n. 829 del 29.04.2016 dello scrivente Settore ad oggetto: *"Definizione assetto organizzativo del Settore IV e assegnazione del personale"*;

- il *"Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'Ente"*, come da ultimo modificato con Decreto Presidenziale n. 131 del

14.11.2025;

– il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 46 del 06.04.2023 con il quale è stato affidato all'Arch. Sergio Bugatti, dipendente della Provincia di Ancona con rapporto di lavoro a tempo indeterminato e titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio, l'incarico di Dirigente Tecnico ex art. 110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023 fino alla conclusione del mandato del Presidente;

– la Determinazione Dirigenziale del Settore IV n. 820 del 23.06.2023 ad oggetto: *“Dott.ssa Raffaella Romagna Settore IV, Area Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali. Conferimento di titolarità di Elevata Qualificazione per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2024 - Delega di funzioni.”* e le successive Determinazioni Dirigenziali n. 743 del 21.06.2024, ad oggetto *“Elevate Qualificazioni - proroga dal 01/07/2024 al 30.06.2025 degli incarichi e delle deleghe di funzioni già attribuiti con precedenti proprie determinazioni.”*, n. 801 del 23.06.2025 ad oggetto *“Elevate qualificazioni - rinnovo dal 01/07/2025 al 30/09/2025 degli incarichi e delle deleghe di funzioni già attribuiti con precedente propria determinazione dirigenziale”* e n. 1193 del 23.09.2025 ad oggetto *“Elevate qualificazioni - rinnovo dal 01/10/2025 al 31/12/2025 degli incarichi e delle deleghe di funzioni già attribuiti con precedente propria determinazione dirigenziale”*;

VISTO lo Statuto della Provincia di Ancona (adeguato alla legge 7 aprile 2014, n. 56) adottato dall'Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 3 del 02.02.2015, e modificato con gli atti n. 2 del 28.04.2017, n. 4 del 20.12.2022 e, da ultimo, n. 2 del 16.01.2024;

DATO ATTO che:

– l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147**bis** del d.lgs. 267/2000;

– ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile

DETERMINA

- I. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, di dichiarare **la decadenza** dal titolo autorizzativo ex art. 12 d.lgs. 387/2003 rilasciato con la Determinazione n. 252 del 29.02.2024 relativa alla **costruzione ed esercizio di un impianto solare fotovoltaico, denominato “Sassoferrato 2”, della potenza massima in immissione di 875 kW e di un impianto storage stand-alone della potenza nominale di 6 MW connessi alla rete elettrica nazionale e siti in Via Fossa, SNC nel Comune di Sassoferrato.**
- II. Di trasmettere il presente atto alla società **Solar Challenge 7 srl** C.F./P.IVA 02497130449 e sede in San Benedetto del Tronto in Via Venezia Giulia n. 4.

- III. Di trasmettere il presente atto a tutti i destinatari della Determinazione n. 252/2024 nonché al Gestore dei Servizi Energetici (GSE SpA).
- IV. Di dare altresì atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- V. Di comunicare inoltre, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990 n. 241, che contro il provvedimento in oggetto può essere proposto ricorso giurisdizionale, con le modalità di cui al d.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni.
- VI. Di dare atto che il responsabile del procedimento, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, è la Dott.ssa Raffaella Romagna, Titolare di incarico di Elevata Qualificazione dell'Area Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali.
- VII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.

Ancona, 09/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Classificazione 11.07.07
Fascicolo 2022/153