

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

### **Del 29/10/2024 n. 1307**

#### **Settore III**

#### **3.1 - Area Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Patrimonio ed Espropri**

##### **3.1.1 - UO Gestione dell'Edilizia Scolastica**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO, IMPIANTI ELETTRICI ED ASCENSORI PRESSO I.I.S. "PANZINI" DI SENIGALLIA - ANNO 2024 - PRESA IN CARICO DEI SERVIZI DA PARTE DELLA PROVINCIA - LAVORI DA EFFETTUARE A SEGUITO DELLE VERIFICHE MANUTENTIVE SUGLI IMPIANTI ANTINCENDIO ED ELETTRICO - AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 ALLE DITTE SSA-SERVIZI DI SICUREZZA ANTINCENDIO S.N.C. E BUSSOLOTTI S.R.L.

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

PREMESSO che la manutenzione periodica dei presidi antincendio, degli impianti ascensore ed elettrici nelle scuole di competenza della Provincia è effettuata direttamente dagli istituti scolastici sulla base di un apposito fondo concesso dall'ente provinciale;

ATTESO che le attività manutentive in parola sono affidate direttamente dalle scuole a proprie ditte di fiducia;

DATO ATTO che il trasferimento alle scuole del suddetto fondo provinciale avviene sulla base di un'apposita Convenzione che regola l'utilizzo delle risorse;

PRESO ATTO della copiosa corrispondenza intercorsa con l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, depositata agli atti dell'ente, e nello specifico della nota prot. 11275 del 28/03/2024, dalla quale si evince la mancata volontà da parte della scuola di sottoscrivere la suddetta Convenzione per la gestione del fondo di manutenzione relativo all'anno 2024;

RICHIAMATE le determinazioni n. 1080 del 11/09/2024, per gli impianti antincendio ed elettrico, e n. 1108 del 17/09/2024, per gli impianti ascensore, con le quali la Provincia di Ancona è subentrata alla scuola nella gestione del fondo manutentivo 2024 per gli impianti sopra menzionati, in considerazione dell'obbligatorietà degli interventi di manutenzione ordinaria sugli stessi;

SPECIFICATO che con il suddetto provvedimento n. 1080/2024 l'ente provinciale ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi di manutenzione dei presidi antincendio e impianto elettrico presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alle ditte di fiducia sotto menzionate:

- **controllo semestrale attrezzature antincendio e sicurezza** (estintori, porte REI, maniglioni antipanico, idrante, gruppo elettrogeno, gruppo idrico antincendio, impianto rilevazione fumi e segnalazione incendi, lampade di emergenza, impianto diffusione sonora, etc.) alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN), per l'importo offerto di € **2.260,66**, Iva 22% compresa, come da preventivo 9098/PV in data 07/08/2024 (CIG B2C08EA59B);
- **verifica semestrale dell'impianto elettrico** prevista dalla Guida CEI 64-52 (sistema di allarme per evacuazione, prova interruttori differenziali e interruttore generale, esame visivo degli isolamenti, apparecchiature, connessioni e nodi principali dell'impianto di terra, etc.) alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona, per l'importo offerto di € **976,00**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 50/24 in data 07/08/2024 (CIG B2C0AC0975);

SPECIFICATO altresì che con il suddetto provvedimento n. 1108 del 17/09/2024 l'ente provinciale ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il **servizio di manutenzione degli impianti ascensore** – anno 2024 installati presso l'I.I.S. "Panzini" di Senigallia alla ditta **SAMIS GABRIELLI ASCENSORI S.R.L.** (C.F./P.I. 00327920427) con sede in Via Caduti del Lavoro n. 6 – 60131 Ancona (AN), per l'importo offerto di € **405,53**, Iva 22% inclusa, come da preventivo in data 09/09/2024 (CIG B30E6BDBC9);

ATTESO che le ditte manutentive Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. e Bussolotti s.r.l., a seguito delle prime verifiche effettuate, rispettivamente, sull'impianto antincendio ed elettrico dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, hanno rilevato delle criticità, riportate nel dettaglio nei relativi "report di verifica" (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso), per le quali è necessario intervenire:

- report settembre per l'impianto antincendio: es. sostituzione estintori, sostituzione e collaudo idranti, sostituzione rilevatori gas metano, pulsanti allarme, manometri, vasi di espansione, plafoniere di emergenza,...);
- report settembre 2024 per l'impianto elettrico: es. prese da sostituire, schermi di protezione plafoniere da installare, installazione gruppo di continuità, sostituzione di interruttori differenziali guasti,...);

VISTI i preventivi richiesti alle ditte Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. e Bussolotti s.r.l. al fine di sanare le criticità riscontrate nelle visite manutentive:

- preventivo n. 9243/PV dell'08/10/2024 di € **11.602,35**, Iva 22% inclusa, fornito dalla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** per il ripristino delle anomalie dell'impianto antincendio;
- preventivo n. 64/24 del 14/10/2024 di € **4.167,52**, Iva 22% inclusa, fornito dalla ditta **Bussolotti s.r.l.** per il ripristino delle anomalie dell'impianto elettrico;

CONSIDERATO che le spese previste per i suddetti interventi risultano nettamente inferiori alla soglia di € 150.000,00 stabilita dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (€ 140.000,00) e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000,00 senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63, del D.lgs 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi delle quali le stazioni appaltanti procedono, rispettivamente, all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea è stabilita all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che gli interventi oggetto del presente atto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto importo, inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della sede del cantiere (non in prossimità dei confini nazionali);

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti sono tenute all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (es. MePA) per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; le suddette piattaforme digitali interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) di cui all'articolo 23 per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici;

RICHIAMATO il Comunicato emesso dal Presidente dell'ANAC del 10/01/2024, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale consente fino al 30/09/2024, termine

successivamente prorogato fino al 31/12/2024 con Comunicato del Presidente n. 28/06/2024, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, di acquisire il CIG direttamente dalla piattaforma PCP di ANAC anziché dalle piattaforme di approvvigionamento digitale;

DATO ATTO che per l'affidamento alla ditta Bussolotti s.r.l. è stato acquisito sulla piattaforma PCP di ANAC, così come consentito fino al 31/12/2024 per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00, il CIG B3A1E3C9F0, mentre per la ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c., trattandosi di intervento di importo superiore ad € 5.000,00, il CIG deve essere necessariamente staccato sul portale MePA;

DATO ATTO che le sopra identificate società sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Mepa Consip, condizione che rappresenta già di per sé garanzia di esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;

ATTESO che in data 22/10/2024 è stata avviata con la predetta società **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.**, iscritta nella categoria merceologica "Servizi – Impianto antincendio – cpv 50000000-5 Servizi di riparazione e manutenzione", la **Trattativa Diretta n. 4756797** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione finalizzata a ricevere offerta economica per l'eliminazione delle anomalie riscontrate sull'impianto antincendio (riportate nel report di settembre), rispetto al valore indicato di **€ 9.510,12**, oltre Iva 22%;

PRESO ATTO dell'offerta della ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** regolarmente presentata entro il termine delle ore 10:00 del 24/10/2024 stabilito nella suddetta Trattativa Diretta, pari all'importo di **€ 9.510,12**, oltre Iva 22%, per un totale di **€ 11.602,35**, a conferma della precedente proposta trasmessa all'ente n. 9243/PV del 08/10/2024 (CIG B3FC9C415E);

VALUTATE congrue, in merito a qualità e prezzo, le offerte pervenute;

DATO ATTO che nell'ambito della Trattativa Diretta il legale rappresentante della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. ha dichiarato, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
- il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. *pantouflage*), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Ancona che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso l'ente, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della medesima;
- il rispetto del Codice di comportamento della Provincia di Ancona, approvato con decreto del Vicepresidente n. 117 del 21/10/2021, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'assenza di conflitto di interessi;
- l'assenza di relazioni di parentela o affinità tra gli amministratori, legali rappresentanti, soci e dipendenti muniti di poteri decisionali nella società affidataria, e il Responsabile del presente Procedimento;

DATO ATTO che il legale rappresentante della ditta Bussolotti s.r.l. ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che per le ditte in questione:

- è stata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. INAIL\_45916485 del 14/10/2024 con scadenza validità 11/02/2025 (SSAntincendi snc) e prot. INAIL\_44416829 del 02/07/2024 con scadenza validità 30/10/2024 (Bussolotti srl);
- è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC;
- è stata acquisita visura camerale;

VISTO il documento di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 inviato dalle ditte;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto gli operatori economici affidatari risultano di comprovata solidità ed esperienza e specializzato per la tipologia di lavorazione richiesta;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 15.769,87, Iva 22% inclusa (richiesta Geom. Rossini prot. 38351 del 24/10/2024), risulta esigibile nell'esercizio 2024 e trova disponibilità al Capitolo 10304020003 "Manutenzione ordinaria stabili scuole" del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 35 del 27/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 3 del 11/01/2024 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio provinciale n. 6 del 16/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 3 del 18/01/2024 di approvazione del PEG 2024-2026;

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, non sussiste conflitto di interessi di cui all'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dalla Legge n.190/2012 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa dell'ente" approvato con Decreto presidenziale n. 43 del 30/03/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 146 del 16/11/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Roberto Vagnozzi l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore III - Edilizia e Lavori Pubblici;

- la determinazione del dirigente n. 760 del 25/06/2024 con la quale è stato prorogato alla Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, a far data dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2025, salvo revoca anticipata per intervenuti mutamenti organizzativi o in conseguenza di valutazione negativa della performance individuale, l'incarico di titolare di Elevata Qualificazione dell'Area 3.1 "Edilizia Scolastica ed istituzionale, Patrimonio ed Espropri" del Settore III, con delega di parte delle funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, già attribuito con precedente determinazione n. 38 del 12/01/2024;

## DETERMINA

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.e ii.;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, gli interventi di ripristino delle anomalie riscontrate sull'impianto antincendio ed elettrico dell'I.I.S. "Panzini" di Senigallia, così come evidenziate nei report di verifica di settembre 2024 (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso), alle seguenti società incaricate della manutenzione:
  - alla ditta **Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c.** (C.F./P.I. 02207220423), con sede in via S. Ubaldo n. 61 - Monsano (AN) i lavori di ripristino dell'impianto antincendio per l'importo di **€ 11.602,35**, Iva 22% inclusa, come da preventivo 9243/PV del 08/10/2024 e Trattativa Diretta n. 4756797 del 22/10/2024 (CIG B3FC9C415E);
  - alla ditta **Bussolotti s.r.l.** (C.F./P.I. 02989400425) con sede in via L. Albertini n. 13 – Ancona i lavori di ripristino dell'impianto elettrico per l'importo di **€ 4.167,52**, Iva 22% inclusa, come da preventivo n. 64/24 del 14/10/2024 (CIG B3A1E3C9F0);
3. di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto, i seguenti impegni di spesa in favore delle ditte sotto riportate al Capitolo 10304020003 del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, anno di esigibilità della spesa:
  - impegno di spesa di € 11.602,35 in favore della ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. (CIG B3FC9C415E);
  - impegno di spesa di € 4.167,52 in favore della ditta Bussolotti s.r.l. (CIG B3A1E3C9F0);
4. di dare atto che il presente provvedimento è efficace avendo gli affidatari attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
5. di stipulare il contratto con le ditte sopracitate mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di partecipazione (art. 52 del D.Lgs. 36/2023) si dispone la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la

sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

6. di dare atto che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.4;
7. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L;
8. di pubblicare altresì il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ancona.it](http://www.provincia.ancona.it), ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
9. di dare atto che:
  - il Responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani
  - il Codice CIG acquisito per la ditta Servizi Sicurezza Antincendi di Calzolari F. e Togni C. s.n.c. è: B3FC9C415E
  - il Codice CIG acquisito per la ditta Bussolotti s.r.l. è: B3A1E3C9F0

Ancona, 29/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VAGNOZZI ROBERTO

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): SCHIAROLI SIMONA ROSSANA  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: VALLASCIANI ALESSANDRA

Classificazione 05.03.08  
Fascicolo 2024/465